У С Т А В
на Камарата на архитектите в България

(Приет на Учредителното събрание, състояло се на 19 и 20 септември 2003 г. в гр. София, изм. и доп. от ОС на КАБ от 03.04.2004, изм и доп. от ОС на КАБ от 02.05.2006 г, изм. и доп. от ИОС на КАБ от 26.01.2007 г., изм. и доп. от ОС на КАБ от 01 и 02.06.2007 г., изм. и доп. от ОС на КАБ от 04.05.2012 г., изм.от ОС на КАБ от 17 и 18.05.2013 г., изм. от ОС на КАБ от 16 и 17.05.2014 г., изм. от ОС на КАБ от 30.04-03.05.2015 г.; изм. реш. ОС на КАБ от 02.12.2017 г.; изм. реш. ОС на КАБ от 13.12.2019 г., доп. с реш. на ОС на КАБ от 17.10.2020 г., изм. и доп. с реш. на ОС на КАБ от 15.04.2022 г., доп. с реш. на ОС на КАБ от 29.04.2023 г., изм. с реш. на ОС на КАБ от 17.05.2024 г., изм. и доп. с реш. на ОС на КБ от ... 2027 г.)

корекции и забележки в този цвят – арх. Костадин Христов

Глава първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) (изм. 2006, изм. 2015) „Камарата на архитектите в България" е юридическо лице, създадено със Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП, обн., ДВ, бр. 20/2003 г., изм. и доп. бр.65/2003 г., изм. бр. 77/2005 г., бр.30/2006 г. изм. и доп. бр. 79/2006 г., изм. бр.59/2007 г., бр. 13/2008 г., изм. и доп. бр.28/2009 г., изм. ДВ. бр.15 от 23 Февруари 2010г., изм. ДВ. бр.82 от 26 Октомври 2012 г., изм. ДВ. бр.66 от 26 Юли 2013 г., изм. и доп. ДВ. бр.83 от 24 Септември 2013г., изм. и доп. ДВ бр.98 от 28.11.2014 г.)

(2) (изм.2006, изм.2015) Камарата на архитектите в България е продължител на дейността на Инженерно-архитектната камара, създадена с „Наредба-закон за Инженерно-архитектната камара и за академичната организация на инженерите и архитектите в България" от 1937 (обн.ДВ бр.221/1937 г.; попр. бр. 226/1937 г.), и правоприемник на Камарата на архитектите в България, учредена през 1991 г. в изпълнение на Решение на Осмия извънреден конгрес на Съюза на архитектите в България и регистрирана по Закона за юридическите лица.

Чл.2. (1) (изм. 2006, изм. 2015) Камарата на архитектите в България е професионалната организация на архитектите, урбанистите и ланшафните архитекти, извършващи дейност в устройственото планиране и инвестиционното проектиране.

(2) (изм. 2006) Пълното наименование на професионалната организация на архитектите е "Камара на архитектите в България", което се изписва съкратено КАБ.

(3) Седалището на "Камарата на архитектите в България" е в София.

(4) Наименованието, седалището и адресът на управление се посочват на български и английски език във всички официални документи и издания на Камарата на архитектите в България.

(5) (изм.2007) Камарата на архитектите в България, наричана по-нататък за краткост „Камарата" има кръгъл печат с графичен знак и надпис "Камара на архитектите в България". Всяко нейно подразделение има аналогичен кръгъл печат с допълнителен пояснящ текст.

Глава втора
ЦЕЛИ И ФУНКЦИИ

Чл.3. (изм. 2015) Главна цел на Камарата е да регламентира, регулира и администрира законното упражняване на дейността на архитектите, урбанистите и ландшафните архитекти в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране, при условията на свободен пазар и лоялна конкуренция.

Чл.4. (изм. 2007, изм.2015, доп. 15.04.2022 г.) Целите на Камарата са:

1. да представлява своите членове като защитава професионалните им права и интереси в съответствие с интересите на обществото;

2. да регламентира принципите за професионалната дейност посредством приемането на Професионален кодекс на КАБ и да упражнява контрол по спазването му;

3. да не допуска монополизъм, недобросъвестна практика и неравноправно положение между своите членове;

4. да създава, доколкото това е допустимо в рамките на действащото законодателство, условия за свободен избор на проектант от страна на клиента (инвеститора);

5. да съдейства за защита на авторските права на членовете на Камарата в съответствие със Закона за авторското право и сродните му права;

6. да изготвя и представя становища по приемането на нови и изменението на действащи нормативни актове, свързани с устройственото планиране, инвестиционното проектиране, строителството и авторските права;

7. да поддържа конкурсното начало и да съдейства за предотвратяване на конфликт на интереси при практикуването на професията;

8. да осъществява сътрудничество със сродни професионални организации на национално и международно равнище;

9. да осъществява сътрудничество с висшите училища за подготовка на архитекти, урбанисти и ландшафтни архитекти, като участва със свои представители в изготвянето на плановете за обучение на студентите и в комисиите по провеждане на държавните изпити, както и при организирането на квалификационни курсове, следдипломно обучение и курсове за професионално обучение, включително за обучение по европейски правила и стандарти при условия и ред, определени в подписани между тях споразумения за сътрудничество;

10. да утвърждава правила за работа и съдейства за провеждането на стажа на проектантите с ограничена правоспособност;

11. (нова - 15.04.2022 г.) да съдейства за създаване, разпространение и опазване на културни ценности и за издирване, проучване и популяризиране на културно-историческото наследство в областта на архитектурата, интериорния дизайн и ландшафта, както и да съдейства за закрилата на произведенията на архитектурата и ландшафта като културни ценности;

12. (предишна т. 11 - 15.04.2022 г.) да извършва и всякакви други позволени от закона дейности за защита на интересите, обществения престиж и доброто име на своите членове.

Чл. 5. (изм. 2007, изм. 2015) В изпълнение на своите цели Камарата осъществява следните функции:

1. поддържа и актуализира регистри на лицата с пълна проектантска правоспособност, които се обнародват ежегодно в "Държавен вестник";

2. поддържа и актуализира регистрите на проектантските бюра;

3. поддържа и актуализира регистри на проектантите с ограничена проектантска правоспособност;

4. поддържа и актуализира регистрите на чужденци и граждани на държави - членки на Европейския съюз, или на други държави - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, на които е призната професионалната квалификация по реда на Закона за признаване на професионални квалификации ~~чуждестранните архитекти от ЕС, ЕИО, Конфедерация Швейцария и от трети страни~~, които са придобили правото да упражняват професията „архитект“ в Република България;

5. издава удостоверения за съответната проектантска правоспособност;

6. следи за изпълнението на професионалните задължения на своите членове и налага наказанията, предвидени в закона;

7. съдейства за разрешаването на спорове между своите членове, както и между членовете и трети лица;

8. приема методика за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги.

9. създава правила за упражняване на професията като издава правилници и др. документи, касаещи професионалната дейност на архитектите.

10. (нова) участва в поддържането на информационна система за вътрешния пазар на услуги (IMI System) съгласно изискванията на ЕС;

11. (нова) осигурява информация за дейността на Камарата, засягаща упражняването на професията

12. (нова) упражнява други, предвидени в ЗКАИИП, Устава и действащите нормативни актове, права и задължения.

Чл.6. (отм. 2007)

Глава трета
ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ, ЧЛЕНСТВО, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.6а (нов 2015) Проектантската правоспособност бива „пълна" и „ограничена". Видът и обемът на проектантските услуги, които архитектите, урбанистите и ландшафните архитекти могат да осъществяват в зависимост от притежаваната от тях ~~професионална~~ проектантска правоспособност, са регламентирани от ЗКАИИП.

Чл.7. (изм. 2007) **(1)** Архитектите, ландшафтните архитекти и урбанистите, които имат пълна проектантска правоспособност, задължително членуват в Камарата.

(2) За архитектите, ландшафтните архитекти и урбанисти, които притежават ограничена проектантска правоспособност ~~или не упражняват проектантска дейност~~, членството в Камарата не е задължително.

(3) (изм. 2007) ~~Архитектите по ал. 2, които членуват в Камарата, както и архитектите, на които пълната проектантска правоспособност е редуцирана при условията на чл. 230 от ЗУТ, не могат да бъдат избирани в органите за управление.~~

(4) (нова 2007) Поддържането на членството в Камарата е неотменимо условие за поддържането на пълната проектантска правоспособност.

(5) (нова 2007) ~~Със заемането на длъжността "Главен архитект" на Община с време на изпълнение на функциите в общ размер до два дни седмично проектант с пълна проектантска правоспособност я губи само за територията на съответната Община, като си я запазва за останалата територия на страната. Такъв проектант се ползва от всички права, произтичащи от членството в Камарата, с изключение на правото да бъде избиран за член на Управителния съвет, Контролния съвет и Комисията за дисциплинарно производство. Тези обстоятелства се отразяват в Регистъра на действащите архитекти с пълна проектантска правоспособност".~~

Чл.8. Член на Камарата може да бъде:

1. (изм. 2007, 2015) ~~Член на Камарата може да бъде~~ Всеки български ~~или чуждестранен~~ гражданин, гражданин на друга държава членка или на трета държава, притежаващ ~~диплома от акредитирано висше училище, образователно-квалификационна степен „магистър" и~~ професионална квалификация „архитект", „ландшафтен архитект" или "урбанист", отговарящ ~~на изискванията за професионална квалификация и стаж, регламентирани в ЗКАИИП,~~ ЗППК, Директива 2005/36/ЕО ~~и/или приетите на взаимна основа договорености между Р България и други държави,~~ условията на ЗКАИИП и е вписан в Регистъра на КАБ.

2. (отменена 2015)

3. (нова 2015) ~~Процедурите по признаване на професионална квалификация на архитекти, урбанисти и ландшафтни архитекти, придобита в други държави, с цел упражняване на професията в Република България, се регламентират със Закона за признаване на професионалните квалификации.~~

Чл.9. (изм. 2006, 2015) **(1)** Членството в Камарата възниква с вписването на архитекта, урбаниста и ландшафтния архитект в Регистъра на Камарата.

(2) (нова) Извършването на проектантска дейност от архитектите, урбанистите и ландшафните архитекти е допустимо само след регистрация към Камарата, в съответствие с изискванията за вписване.

(3) (нова) ~~Членството в КАБ е задължително условие за придобиване и поддържане на пълна проектантска правоспособност от архитектите, урбанистите и ландшафните архитекти.~~

(4) (нова) ~~За архитектите, урбанистите и ландшафните архитекти, които притежават ограничена проектантска правоспособност, членуването в КАБ е доброволно.~~

Чл.10. (изм. 2015) Членовете на Камарата имат право:

1. да избират, да бъдат избирани и да участват в дейността на органите ~~за управление~~ на Камарата и нейните структури, ако ~~не попадат под ограниченията, предвидени в~~ спазват изискванията, предвидени в ЗКАИИП, ~~Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, ЗУТ,~~ настоящия Устав и действащите ~~нормативни~~ актове, регламентиращи тяхната работа;

2. ~~да оспорват и да обжалват решенията на органите на управление на Камарата и на нейните структури по реда, посочен в този Устав и Административно-процесуалния кодекс (АПК)~~;

3. да внасят в Общото събрание и в Управителния съвет на Камарата, респективно в Регионалните управителни съвети, предложения, препоръки и жалби, касаещи дейността на Камарата;

4. (изм. 2006, 2015) да получават експертно съдействие при консултирането по въпроси, свързани с професионалната им дейност.

Чл.11. (изм. 2015) Членовете на Камарата нямат право:

1. да договарят и извършват проектиране извън границата на проектантската си правоспособност;

2. (изм. с ДВ.,бр.79/2006) да нарушават Методиката за определяне възнагражденията за предоставени проектантски услуги;

3. (изм. с ДВ.,бр.79/2006) да нарушават професионалния кодекс;

4. да подписват чужд проект;

5. да допускат нелоялна конкуренция, монополизъм и нарушаване на авторските права на друг архитект;

6. да съгласуват и одобряват инвестиционен проект или устройствен план, който не е подписан от проектант с необходимата проектантска правоспособност;

7. ~~да съвместяват дейността на проектант с пълна проектантска правоспособност с дейността на строител, на строителен предприемач или на административен служител~~; да участват в процеса на строителството едновременно като проектант и строител, както и да проектират на територията на административно-териториалната единица, за която важи ограничението на проектантската им правоспособност по чл. 230, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ);

8. да работят ~~по договори нерегистрирани в Камарата на архитектите в България~~;, в нарушение на правилата на чл. 29 от ЗКАИИП;

9. да работят при конфликт на интереси по смисъла на този Устав ~~включително на~~ и като свързани лица по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон ~~за определените под ограничения занятия и длъжности според този Устав, Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, Закона за устройство на територията или според принципите на професионалната етика и лоялната конкуренция~~. в нарушение на правилата, установени в ЗКАИИП, Устава и Професионалния кодекс на КАБ.

Чл.12. Членовете на Камарата са задължени:

1. да съдействат за постигането на целите на Камарата, посочени в ~~Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране~~ ЗКАИИП и в този Устав;

2. да спазват Устава на Камарата и да изпълняват решенията на Общото събрание и на Управителния съвет на Камарата;

3. да внасят при постъпването си встъпителна вноска и редовно да изплащат дължимите вноски в размера и сроковете, определени от ~~органите за управление~~ Общото събрание и Управителния съвет на Камарата на архитектите в България;

4. да регистрират договорите за проектиране по утвърден от Управителния съвет на Камарата образец;

5. да уведомяват Камарата за настъпили промени в обстоятелствата, свързани с проектантската им правоспособност.

Чл.13 (1) Членството в Камарата се прекратява в следните случаи:

1. по лично искане, заявено писмено до ~~съответния орган~~ Управителния съвет на Камарата;

2. (изм. – 2004) при неплащане на годишната вноска в установения срок;

3. при прекратяване дейността на Камарата;

4. при смърт.

5. (нова 2015) ~~Лицата, за които се отнася ограничителния режим на чл.230 ал.3 от ЗУТ, не могат да бъдат избирани за членове в органите на управление на Камарата и нейните териториални структури, Контролния съвет и Комисията по дисциплинарно производство за периода, докато заемат съответната длъжност.~~ при отписване от регистъра на КАБ.

(2) При прекратяване на членството Камарата не дължи връщане на каквито и да било имуществени вноски.

(3) Лицата с прекратено членство нямат право на дял от имуществото в случай на ликвидация на Камарата.

Глава Четвърта
РЕГИСТРИ

(загл. изм., 2007)

Чл.13а. (нов 2007) **(1)** За изпълнение на функциите по чл. 5, т. 1-4 в Камарата се създава постоянна комисия по регистъра.

(2) Комисията по регистъра се състои от председател, двама заместник-председатели и четирима членове.

(3) Председателят на комисията се избира от Управителния съвет измежду десетте члена членове на управителния съвет, избрани от общото събрание.

(4) Съставът на комисията се предлага от нейния председател**я** и се гласува от управителния съвет на камарата.

(5) Комисията изработва правилник за работата си, който се приема от управителния съвет.

(6) Заседанията на комисията се провеждат ежемесечно.

(7) Постъпилите заявления за вписване в регистъра на Камарата се разглеждат в комисията. Решенията на комисията се вземат с обикновенно мнозинство ~~от датата на постъпване на заявлението за вписване~~ и се докладват от председателя й в управителния съвет на Камарата.

(8) Решението на управителния съвет е основание за вписване в регистъра. Решението за отказ от вписване се съобщава на кандидата в едномесечен срок и подлежи на обжалване пред кКонтролния съвет в 14 дневен срок от датата на получаването му.

(9) Комисията се отчита за дейността си пред управителния съвет.

Чл.13б. (нов 2007) (1) Комисията по регистъра създава, актуализира и съхранява единен електронен регистър на архитектите, ландшафтните архитекти и урбанисти с призната проектантска правоспособност и проектантските бюра.

(2) (нова, доп... ОС 2027 г.) Електронният регистър по ал. 1 се състои от публична и непублична част. Условията и редът за воденето му се определят с правилника по чл. 13а, ал. 5.

(~~2~~) (3) (предишна ал. 2, изм. с реш на ОС ... 2027 г.) Регистърът се състои от подрегистри, които обхващат:

1. лица с призната пълна проектантска правоспособност;
2. проектантски бюра;
3. лица с ограничена проектантска правоспособност;
4. ~~чуждестранни архитекти с призната правоспособност от страни на ЕС, ЕИО, и Конфедерация Швейцария;~~ чужденци и граждани на държави - членки на Европейския съюз, или на други държави - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, на които е призната професионалната квалификация по реда на Закона за признаване на професионални квалификации и са придобили правоспособност;
5. ~~чуждестранни архитекти с призната правоспособност от страни, извън посочените в т.4, отговарящи на изискванията на Наредбата за взаимно признаване на професионална квалификация~~. граждани, установени в друга държава членка на Европейския съюз или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, които временно или еднократно предоставят услуги в областта на архитектурата и инвестиционното проектиране на територията на страната.

(3) (изм. - 15.04.2022 г.) За вписване в регистъра кандидатите подават заявление по образци, утвърдени от Управителния съвет. Със заявлението кандидата посочва лична електронна поща, която служи за електронна идентификация и установяване на самоличността на лицето във вътрешните отношения между него и Камарата. Заявленията се подават до Управителния съвет чрез регионалната колегия. Регионалната колегия прави мотивирано предложение до Комисията по регистъра, придружено със заявленията на кандидатите и всички приложения към него съгласно чл. 12 от ЗКАИИП.

(4) Вписаните в регистъра **архитекти**, ландшафтни архитекти и урбанисти **~~или~~** и проектантските **бюра** получават документи за регистрация ~~и печат~~ и средство за идентификация по образци, утвърдени от Управителния съвет на Камарата.

(5) (нова - 15.04.2022 г.) Регистърът на Камарата по чл. 6, т. 1, 2 и 3 от ЗКАИИП се създава, актуализира и поддържа в електронна форма на уебстраницата на КАБ, по ред и правила, приети от Управителния съвет. Регистърът представляват електронна база данни – част от електронната платформа на уебстраницата на Камарата, с информация за: имената, регистрационния номер, квалификацията, адреса на проектантското бюро, данни за правоспособността, информация за наложените дисциплинарни наказания, регистрираните договори на лицата и друга информация, която се предвижда по ЗКАИИП или Устава.

(6) (нова - 15.04.2022 г.) С вписването на лицата в регистъра по чл. 6, т. 1 и т. 3 от ЗКАИИП се образува лично досие и се създава личен профил на проектанта, защитен с индивидуална парола за достъп през електронната платформа на уебстраницата на Камарата. Чрез личния профил лицата попълват изискуемите информация и данни в процеса на придобиване на проектантски стаж, получават достъп до своите удостоверения за проектантска правоспособност, регистрират договорите, променят заявените данни за контакт, адрес, телефон, лична електронна поща, осъществяват права и изпълняват задължения, произтичащи от членството им в Камарата, включително регистрират се, участват и гласуват в Общи събрания на регионалната колегия и Общи събрания на Камарата, заявяват желанието си да бъдат избрани за делегати и участват в работата на други органи на Камарата.

(7) (нова - 15.04.2022 г.) За получаване на достъп и управление на личния профил и за извършване на действия и изявления през него, кандидатите за вписване в регистъра на Камарата, са длъжни да посочат лична електронна поща, която служи за електронна идентификация и установяване на самоличността на лицето във вътрешните отношения между него и Камарата. Камарата не носи отговорност при предоставяне на грешна електронна поща или поща, която не е собственост на лицето. Извършените през личния профил действия и изявления се считат за извършени от името и за сметка на проектанта, без да е необходимо да се спазва формата и изискванията, предвидени в Закона за електронната идентификация и на Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги.

Чл.13в. (нов 2007) **(1)** ~~Членовете на Камарата не подлежат на ежегодна регистрация. Основание за отписване от съответния регистър са:~~ **Основание за отписване от съответния регистър са:**

~~1. влязла в сила присъда за умишлено престъпление от общ характер;~~ **1. (Запазва се)**

~~2. неплащане на годишна вноска в определения срок.~~ **2.(Запазва се)**

3. решение за налагане на дисциплинарно наказание

(2) ~~Архитектите, които не са членове на Камарата подлежат на ежегодна регистрация и заплащат за това годишна такса в размер определен от Управителния съвет на Камарата.~~

Чл.14. (отм. 2007)

Чл.15. (отм. 2007)

Чл.16. (отм. 2007)

Чл.17. (отм. 2007)

Чл.18. (отм. 2007)

Чл.19. (отм. 2007)

Чл.20. (отм. 2007)

Чл.21. (отм. 2007)

Чл.22. (отм. 2007)

Глава пета
ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ

Раздел I
Структура

Чл.23. (1) Камарата е единна организация на територията на Република България.

(2) Камарата има териториални подразделения, сформирани по ред и условия, регламентирани в Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и този Устав.

(3) Териториалните подразделения Регионални колегии и техните съставни секции не са юридически лица

Чл.24. (1) Органи ~~на управление~~ на Камарата на национално равнище са: Общо събрание и Управителен съвет.

(1) (изм, реш. ОС ... 2027 г.) Органи на Камарата на национално равнище са: Общо събрание, Управителен съвет, Контролен съвет и Комисия по дисциплинарно производство.

(2) Органи на Камарата на регионално равнище са: Общо събрание на Регионална колегия, Съвет на регионална колегия, Общо събрание на съставна секция и Съвет на съставна секция.

~~**(2)** (изм. 2007) Право на участие в органите за управление на Камарата имат само членовете, отговарящи на условията по чл. 21, ал. 2 и 4 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, за не повече от два последователни мандата по четири години в регионално или национално ръководство~~.

~~**(3)** (изм. 2007) За членове на Управителния съвет на Камарата, Контролния съвет и Комисията по дисциплинарно производство не могат да бъдат предлагани и избирани членове на централни органи за управление на съсловни и браншови организации на други участници в инвестиционния процес.~~

~~**(4)** Никой член няма право на глас в органите за управление при решаване на въпроси, отнасящи се до него и свързаните с него лица по §1 от Търговския закон~~.

(5) Камарата се представлява от Председателя на Управителния съвет.

Чл. 24а. (нов - 17.10.2020 г.) (1) Всички органи на Камарата на национално и регионално равнище, постоянните и временните комисии и работните групи към тях, могат да провеждат събрания и заседания дистанционно (онлайн) чрез видеоконферентна връзка или уеб-платформа, която осигурява пряко и виртуално участие в обсъждането и вземането на решения, и гарантира установяването на самоличността, както и защита срещу подмяна на вота, при спазване на съответните изисквания за кворум, мнозинство и начин на гласуване, установени в Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, Устава и правилниците на съответните комисии и работни групи. Общи събрания за избор на органи на Камарата не могат да бъдат провеждани дистанционно.

(2) Свикването на събранията и заседанията по ал. 1 се извършва с писмена покана, изпратена по електронен път на електронната поща на съответните лица, последно заявена в регистрите на Камарата, в установените срокове.

(3) Поканата за свикване на Общо събрание на Камарата и общо събрание на регионална колегия се публикува и на интернет страницата на Камарата.

(4) Формата на провеждане на заседанията на органите на управление на Камарата се определя с решения на Управителния съвет.

(5) Решения на Управителния съвет за налагане на дисциплинарни наказания не могат да бъдат вземани чрез онлайн заседания.

Раздел II
~~Национални органи и управление~~

Общо събрание

Чл.25. (изм. 2007) ~~Органите на Камарата на национално ниво са Общо събрание, Управителен съвет, Контролен съвет и Комисия по дисциплинарно производство.~~

Чл.26. ~~Камарата се управлява от Общо събрание, Управителен съвет, оперативно ръководство и Председател.~~

Чл.27.(1) (изм. 2019) Върховен орган на Камарата е Общото събрание, което работи на делегатски принцип.

~~**(2)** (изм. 2007, изм. – реш. на ОС от 17.05.2024 г.) Делегатите се избират от Общото събрание на всяко от подразделенията на Камарата – регионални колегии, респективно – архитектурните колегии, когато към регионалната колегия има такива, при норма на представителство един делегат на всеки десет члена. Делегати на Общото събрание по право са членовете на националните органи на Камарата и техният брой се включва в общия брой на делегатите на регионалната колегия съгласно~~

~~нормата на представителство. Делегатите трябва да притежават пълна проектантска правоспособност. Ако съответното подразделение е с по-малко от десет члена, то се представлява от един делегат, а когато броят на членовете е над десет, но не съответства на установената норма на представителство, на повече от пет члена се избира един делегат.~~

(2) (изм., реш. на ОС ... 2027 г.) Общото събрание се състои от 400 делегата, включващи делегати по право и делегати на регионалните колегии.

(3) (нова, реш. на ОС ... 2027 г.) Делегати по право са председателят и членовете на Управителния съвет, Контролния съвет и на Комисията по дисциплинарно производство.

(4) (нова, реш. на ОС ... 2027 г.) ~~**Делегатите на регионалните колегии се избират от Общото събрание на съответната регионална колегия. Квотите на регионалните колегии се изчисляват след като от общия брой делегати (400) се извади броя на делегатите по право. Полагаемият брой делегати на всяка регионална колегия се изчислява въз основа на процентното съотношение: брой членове на регионалната колегия спрямо брой членове на Камарата към датата на свикване на Общото събрание на Камарата. Управителният съвет изпраща на регионалните колегии справка на полагаемия брой делегати, изчислена въз основа на предходното изречение.**~~ Делегатите на регионалните колегии се избират от Общото събрание на съответната регионална колегия при но-рма на представителство един делегат на всеки петнадесет члена. Ако съответната регионална колегия е с по малко от петнадесет члена, тя се предствлява от един делегат, а когато броят на членовете е над петнадесет, но не съответства на установената норма на представителност, за всеки остатък различен от нула се избира един делегат.

(5) (нова, реш. на ОС ... 2027 г.) Общото събрание на регионалната колегия може да избира резервни делегати. Резервните делегати при необходимост заместват редовните делегати.

(6) (нова, реш. на ОС ... 2027 г.) Делегатите на Регионална колегия София град се избират от Общите събрания на ~~**архитектурните колегии**~~ **съставните секции** при спазване на процентното съотношение по ал. 4.

(7) (нова, реш. на ОС ... 2027 г.) Делегатите трябва да притежават пълна проектантска правоспособност и да са платили годишната вноска за членство и правоспособност.

(8) (нова, реш. на ОС ... 2027 г.) Общите събрания на регионалните колегии, съответно на ~~**архитектурните колегии**~~ **съставните секции**, за избор на делегати се провеждат не по-късно от две седмици преди Общото събрание на Камарата.

(9) (нова, реш. на ОС ... 2027 г.) Председателите на регионалните колегии изпращат заверени списъци на избраните делегати на Управителния съвет в срок до пет работни дни от провеждане на Общото събрание на регионалната колегия.

~~**(3)**~~ (10) (предишна ал. 3, изм. реш. ОС ... 2027 г.) Всеки делегат има право на един глас.

~~**(4)**~~ (11) (предишна ал. 4, изм. реш. ОС ... 2027 г.) Всеки член на Камарата има право на свободен достъп до участие в Общото събрание с право на съвещателен глас.

Чл.28. Правомощия на Общото събрание:

1. приема, изменя и допълва Устава на Камарата;

2. (изм. с ДВ.бр.79/2006) избира и освобождава при тайно гласуване председателите и членовете на Управителния съвет, на Контролния съвет и на Комисията по дисциплинарно производство;

3. приема програмата за дейността на Управителния съвет на Камарата и бюджет за изпълнението й;

4. определя средствата, необходими за постигане на целите на Камарата;

5. (изм. с ДВ.бр.79/2006) приема, изменя и допълва Методика за определяне на възнагражденията за предоставени проектантски услуги;

6. (изм. с ДВ. бр.79/2006) приема, изменя и допълва Професионалния кодекс;

7. (изм. с ДВ. бр.79/2006) изслушва, обсъжда и приема годишния отчет за дейността на Управителния съвет, на Контролния съвет и Комисията по дисциплинарно производство, както и годишния отчет за финансовите приходи и разходи на Камарата;

8. (изм. с ДВ.,бр.79/2006) разглежда и ~~решава жалби~~ се произнася по сигнали на членове против решенията на Управителния съвет на Камарата, Контролния съвет, ~~и~~ Комисията по дисциплинарно производство и общите събрания на регионалните колегии, които не подлежат на съдебен контрол, по реда предвиден в този устав;

9. произнася се по въпроси във връзка с професионалните интереси на членовете си;

10. взема решения за разпореждане с недвижими имоти, собственост на Камарата;

11. ~~**избира одитори**~~ изслушва одиторски доклад, когато е възложен, и освобождава от отговорност председателя и членовете на Управителния съвет.

Чл.29.(1) Общото събрание на Камарата може да бъде редовно и извънредно.

(2) (изм. 2007, доп. - реш. на ОС от 29.04.2023 г.) Редовно Общо събрание се свиква ежегодно от Управителния съвет до края на първото полугодие.

(3) (изм. 2007) Извънредни общи събрания се свикват от Управителния съвет на Камарата по негова инициатива или по писмено искане на най-малко 1/10 от членовете. Ако в последния случай Управителния съвет на Камарата в едномесечен срок не отправи писмена покана за свикване на Общо събрание, то се свиква от Контролния съвет в едномесечен срок от постъпилото до него искане

(4) (изм. 2007) Управителният съвет изпраща покана за свикване на общото събрание до всички регионални колегии и я публикува в ~~професионалната преса~~ поне един месец преди датата на провеждането.

(4) (изм., реш. ОС ... 2027 г.) Общото събрание се свиква чрез покана, публикувана на интернет страницата на Камарата, най-малко един месец преди датата на провеждане на събранието. В поканата се посочват дневният ред, датата, часът и мястото на провеждане на събранието. Поканата се изпраща по електронна поща до всички регионални колегии.

(5) (нова, реш. ОС ... 2027 г.) Достъпът на делегатите и членовете до всички проекти на решения, документи и други материали по въпросите от дневния ред на събранието, се осигурява чрез публикуването им на електронната страница на Камарата най-малко една седмица преди датата на провеждане на Общото събрание.

Чл.30 (1) Общото събрание е редовно, ако присъстват най-малко две трети от делегатите. При липса на кворум Общото събрание се отлага с един час, след което се провежда и се смята за редовно независимо от броя на присъстващите делегати.

(2) (нова, реш. ОС ... 2027 г.) Регистрацията на делегатите се извършва в списък, който се заверява от председателстващия Общото събрание и се прилага към протокола на събранието. Всеки регистриран делегат получава делегатска карта и електронно устройство за гласуване. **Регистрацията на делегати приключва два астрономически часа след началото на провеждане на Общото събрание.**

(3) Управителният съвет избира Мандатна комисия и определя нейн Председател, измежду избраните делегати която контролира процеса на регистрация и дерегистрация на делегатите и информира Общото събрание за кворума за приемане на решения.

~~(2)~~ (3) (предишна ал. 2, изм. и доп., реш ОС ... 2027 г.) Заседанията на Общото събрание са публични и се ръководят от Председателя на Управителния съвет, а в негово отсъствие - от ~~неговия~~ **определен от него** заместник. Председателстващият открива събранието, дава и отнема думата, обявява началото и края на всяко гласуване, осигурява реда в залата и закрива събранието при изчерпване на дневния ред. Всички разисквания и взети решения се протоколират.

~~(3)~~ (4) (предишна ал. 3 – изм. 15.04.2022 г., изм. реш на ОС .. 2027 г.) Решенията на Общото събрание се вземат с обикновено мнозинство повече от половината от гласувалите – 50 процента

плюс един глас, ако в гласуването са участвали не по-малко от половината от регистрираните делегати.

~~(4)~~ (5) (предишна ал. 4 – изм. 15.04.2022 г., изм. реш на ОС .. 2027 г.)Решенията на Общото събрание по чл. 28, т. 1 и т. 6 се вземат с квалифицирано мнозинство от две трети от гласовете на регистрираните делегати.

(6) (нова, реш. ОС ... 2027 г.) По въпроси, които не са включени в дневния ред, не могат да се вземат решения.

(7) (нова, реш. ОС ... 2027 г.) Извън дневния ред могат да се правят предложения само по процедурни въпроси, свързани с реда и организацията на провеждане на Общото събрание.

Чл. 30а. (нов – реш. ОС ... 2027 г.) (1) Гласуването е лично и явно. Гласува се "за", "против" или "въздържал се".

(2) Явното гласуване се извършва с електронна система. При техническа неизправност на електронната система, гласуването се извършва с вдигане на ръка с делегатска карта.

(3) Тайното гласуване за избор на председател и членове на Управителния съвет, на Комисията по дисциплинарно производство и на Контролния съвет се извършва с бюлетини по образец, приет от Общото събрание.

(4) Недействителна е бюлетина, която не е по утвърдения от Общото събрание образец или е празна, без печат на Комисията по избора или от която не може да се установи вота.

(5) Избран за председател на съответния орган е кандидатът, получил повече от половината действителни гласове. Ако няма такъв резултат, се провежда втори тур (балотаж) между двамата кандидати, получили най-много гласове от първия тур.

(6) ~~**Избрани за членове на съответния орган са онези кандидати, всеки от които е получил повече от половината действителни гласове. Ако при това не се попълни състава на органа, за незаетите места се провежда втори тур само между неизбраните кандидати. Избрани на втория тур са кандидатите, получили най-много действителни гласове, които се класират по висшегласие.**~~ **Избор в един тур с подеждане по висшегласие и потвърждаване с решение на ОС.**

(7) Кандидатите, които са получили най-голям брой гласове след избраните, са резервни членове. При предсрочно прекратяване на мандата на член на орган на Камарата, мястото му се заема от следващия в съответната листа резервен член, който изпълнява временно длъжността до произвеждане на частичен избор от следващото редовно Общо събрание на Камарата. Временното изпълняване на длъжността от резервния член не се отчита при пресмятане на последователните мандати, на които лицето има право в съответния орган.

(8) Когато мандатът на председателя на Управителния съвет е прекратен предсрочно, Управителният съвет определя един от заместник-председателите за временно изпълняващ длъжността председател, а когато няма такива – един от десетте членове, пряко избрани от Общото събрание. На следващото редовно Общо събрание на Камарата се произвежда частичен избор за председател за оставащия мандат.

(9) Когато мандатът на председателя на Контролния съвет или на Комисията по дисциплинарно производство е прекратен предсрочно, Контролният съвет, респективно Комисията по дисциплинарно производство, определя временно изпълняващ длъжността председател от своя състав до произвеждане на частичен избор от следващото редовно Общо събрание на Камарата. (Тези органи също си избират заместник-председатели)

(10) Преди произвеждане на избора кандидатите подават пред Комисията по избора декларация по образец, утвърден от Контролния съвет, с която удостоверяват, че отговарят на изискванията за заемане на съответната длъжност и за тях не е налице несъвместимост съгласно ЗКАИИП и Устава.

Чл. 30б. (нов – реш. ОС ... 2027 г.) (1) Общото събрание избира от своя състав комисии и помощни органи и определя правилата за работата им.

(2) При тайно гласуване за избор на органи на Камарата, Общото събрание създава Комисия по избора.

Раздел III
Управителен съвет. Контролен съвет. Комисия по дисциплинарно производство
(нов – реш на ОС ... 2027 г.)

Чл.31 (1) Управителният съвет е орган на Камарата, който ръководи дейноста й съгласно изискванията на Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и Устава.

(2) (изм. 2007) Управителният съвет на Камарата се състои от Председател, 10 (десет) членове, избрани от Общото събрание и председателите на регионалните колегии. Членовете на Управителния съвет са с мандат четири години, за не повече от два последователни мандата.

(3) За членове на Управителния съвет могат да бъдат предлагани и избирани само членове на Камарата с пълна проектантска правоспособност и ефективен проектантски стаж най-малко десет години.

(4) Не се допуска членство в Управителния съвет на Камарата:

1. на свързани лица по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон;

2. на народни представители, министри и членове на политически кабинети към министерства.

3. на членове на централни органи за управление на съсловни и браншови организации на други участници в инвестиционния процес;

4. на членове на КАБ които работят като служители по трудово или служебно правоотношение в администрациите на националните и териториалните органи на изпълнителната власт;

Чл.32 (1) (изм. 2007) Управителният съвет на Камарата заседава редовно всяко тримесечие и взема решения при задължителен кворум шест члена от избраните от Общото събрание и половината от председателите на регионалните колегии.

1. Заседанията на Управителния съвет се ръководят от Председателя на Управителния съвет, а в негово отсъствие - от негов заместник. Председателят открива заседанието, дава и отнема думата, обявява началото и края на всяко гласуване, осигурява реда в залата и закрива заседанието при изчерпване на дневния ред;

2. Всички разисквания и взети решения по време на заседанията се протоколират, а протоколите се съхраняват в протоколна книга и на сървърите на КАБ;

3. Протоколите се съгласуват и одобряват с неприсъствено гласуване от УС до 14 дни след заседанието, за което се отнасят, при условията на т. 2;

4. Протоколите са достъпни до всички членове на КАБ, през личният им профил на електронната страница на КАБ, след одобряването им по т. 3;

5. Дневният ред на заседание на Управителния съвет на КАБ, е достъпен до всички членове на КАБ, през личният им профил на електронната страница на КАБ, като всеки член има възможност да избере дали да получи автоматично известие на електронната си поща при обявяването му;

6. Дневният ред и материалите по дневния ред на заседание на Управителния съвет на КАБ се публикуват в секция с ограничен достъп на електронната страница на КАБ, с дата и час на всяка публикация до две седмици преди насроченото заседание. Достъп до секцията с ограничен достъп получават през личните си профили членовете на

Управителния съвет, на Контролния съвет, на Комисията по дисциплинарно производство и на Съветите на регионалните колегии;

7. Председателите на регионални колегии, като част от Управителния съвет, свикват редовно заседание на Съветите на регионалните колегии до 3 дни преди заседанието по т.1, на което вземат мотивирани решения с обикновено мнозинство, във връзка с дневният ред и материалите по т.6, при кворум – повече от половината членове, заедно с Председателя;

8. Точки от дневния ред, могат да се допълват до откриване на редовното заседание на Управителния съвет на КАБ, като по тях се водят обсъждания, които се протоколират, но не се гласува и не се вземат решения;

9. Гласуването е лично и явно. Гласува се "за", "против" или "въздържал се";

10. Явното гласуване се извършва с електронна система. При констатирани проблеми с електронната система за гласуване, гласуването се извършва с вдигане на ръка.

(2) Извънредно заседание на Управителния съвет се свиква от Председателя или по писмено искане на най-малко една трета от членовете му.

(3) На заседанията се водят протоколи, които се съхраняват в протоколна книга.

~~**(4)** При отпадане или отстраняване на член от основния състав на Управителния съвет преди края на мандата му, съставът се попълва временно от списъка с проектопредложенията за избора му от предходното Общо събрание, по реда на получените гласове. Новите членове подлежат на утвърждаване или подмяна с други от непосредственото следващо Общо събрание~~.

Чл.33. (1) Управителния съвет на Камарата сформира Комисия по регистъра, както и други постоянни или временни комисии в съответствие с актуалните дейности и приема правила за работата им.

(2) (нова 2006) Управителният съвет публикува в бюлетина и в електронния сайт на Камарата тримесечни отчети за дейността на комисиите по т. 1.

Чл.34. (изм. 2007) **(1)** Управителният съвет на Камарата:

1. организира извършването на дейността на Камарата в съответствие с този Устав и решенията на Общото събрание и носи отговорност за това;

2. осъществява оперативно ръководство на Камарата в периодите между Общите събрания в съответствие с взетите от тях решения и съгласно предназначението й по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и този устав;

3. стопанисва и се разпорежда с имуществото на Камарата при спазване на изискванията на Устава, осъществява и отчита финансовата й дейност, подготвя и внася бюджет за обсъждане и приемане от Общото събрание;

4. отчита дейността си пред Общото събрание;

5. (изм. с ДВ.,бр.79/2006) изготвя Методика за определяне на възнагражденията за предоставени проектантски услуги и измененията в нея и след ~~одобряването~~ приемането й от Общото събрание я публикува;

6. (изм. 2007) решава всички въпроси от дейността на Камарата, които не са от изключителна компетентност на Общото събрание или на регионалните колегии;

7.предизвиква и участва в инициативи за изменение и допълнение на нормативни документи по организация и управление на инвестиционния процес и изпълнява ролята на съвещателен орган на законодателни и държавни институции;

8. съгласува конкурсни програми за устройствено планиране и инвестиционно проектиране;

9. популяризира целите и задачите на Камарата, постиженията и проблемите на архитектурното проектиране;

10. осъществява информационната и издателска политика на Камарата и създава поддържа и актуализира интернет сайт за цялостната дейност на Камарата;

11. осъществява контакти със сродни организации и сдружения в страната и участва в съвместни инициативи и мероприятия, свързани с архитектурното творчество;

12. осъществява контакти с Камарите от други държави за взаимното признаване на проектантската правоспособност и пълноправно участие на българските архитекти на международния проектантски пазар;

13. (изм. – реш. ОС... 2027 г.) приема ~~Правилник за приложение на Устава~~ правилник за работата си;

14. (нова 2007) Управителния съвет на Камарата организира, методически ръководи и контролира регистрацията на договорите и проектантските бюра;

15. (нова – реш. ОС ... 2027 г.) утвърждава правилата за работа и за провеждането на стажа за придобиване на пълна проектантска правоспособност на проектантите с ограничена проектантска правоспособност;

16. (нова – реш. ОС ... 2027 г.) ~~**изчислява квотата на делегатите на всяка регионална колегия към датата на свикване на Общото събрание на Камарата в съответствие с чл. 27, ал. 4 от Устава.**~~ **Избира Мандатна комисия и нейн Председател за всяко Общо събрание на КАБ**

(2) (нова 2007) Управителният съвет на Камарата може да заседава и взема решения в редуциран състав – Оперативно ръководство. Оперативното ръководство се състои от Председателя на Управителния съвет и ~~петима~~ шестима от членовете на управителния съвет, избрани от Общото събрание.

(3) (нова 2007) Съставът на оперативното ръководство се определя от Управителния съвет на Камарата. Заседанията на оперативното ръководство се провеждат между заседанията на Управителния съвет и се свикват от Председателя.

(4) (нова 2007) Правомощията на оперативното ръководство се определят с решения на управителния съвет.

Чл.35. (1) (изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007, доп. – реш. ОС ... 2027 г.) Контролният съвет се състои от председател и шестима членове, избрани от Общото събрание с тайно гласуване, за срок от четири години. Те могат да бъдат избирани в Контролния съвет за не повече от два последователни мандата.

(2) Не се допуска членство в Контролния съвет на Камарата:

1. на свързани лица по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон;

2. на народни представители, министри и членове на политически кабинети към министерства.

3. на членове на централни органи за управление на съсловни и браншови организации на други участници в инвестиционния процес;

4. на членове на КАБ които работят като служители по трудово или служебно правоотношение в администрациите на националните и териториалните органи на изпълнителната власт;

(~~2~~ 3) Председателят на Контролния съвет го представлява пред останалите органи на Камарата. Той има право на участие в заседанията на Управителния съвет с право на съвещателен глас.

(4) Юрист ?

Чл.36. (1) Контролният съвет:

1. ~~контролира спазването на Устава и изпълнението на решенията на Общото събрание от страна на Управителния съвет;~~ следи за законосъобразността на решенията на

управителния съвет на комисията по дисциплинарно производство и на органите на регионалните подразделения, за тяхното изпълнение и за съответствието им с устава, като при констатирани нарушения сигнализира писмено съответния Орган и предписва задължителни мерки за отстраняването им;

2. ~~прави предложения за отмяна на незаконосъобразни или противоуставни решения на Управителния съвет на Камарата;~~ следи за законосъобразното и целесъобразното изразходване на средствата на съответната камара, като връща мотивирано за преразглеждане на решения на Управителния съвет и решения на Съветите на регионалните колегии за изразходване на средства от бюджетите им;

3. контролира финансовата дейност на Управителния съвет и регионалните подразделения, а при необходимост предизвиква финансова ревизия;

4. дава заключение по годишния финансов отчет и финансовия баланса на Камарата;

5. решава други въпроси от негова компетентност.

(2) Контролният съвет се отчита за дейността си пред Общото събрание.

Чл.37. (1) (изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007*)* Комисията по дисциплинарно производство е орган по провеждането на дисциплинарните производства по този Устав.

(2) (изм. с ДВ., бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007, , доп. – реш. ОС ... 2027 г.) Комисията по дисциплинарно производство се състои от председател и шестима членове, избрани от Общото събрание с тайно гласуване за срок от три години. Те могат да бъдат избирани в Комисията по дисциплинарно производство за не повече от два последователни мандата.

(3) (отм. ИОС ян. 2007 с приемането на текста на чл. 38, ал. 3, който е идентичен) Не се допуска членство в Комисията подисциплинарно производство на Камарата:

1. на свързани лица по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон;
2. на народни представители, министри и членове на политически кабинети към министерства.
3. на членове на централни органи за управление на съсловни и браншови организации на други участници в инвестиционния процес;
4. на членове на КАБ които работят като служители по трудово или служебно правоотношение в администрациите на националните и териториалните органи на изпълнителната власт;

Чл.38. (изм. 2007) **(1)** Комисията по дисциплинарно производство:

1. следи за спазването на професионалния кодекс;

2. констатира нарушенията и прави предложения до управителния съвет за налагане на наказания по ЗКАИИП на членовете на камарата;

3. констатира нарушенията и прави предложения до управителния съвет за налагане на наказания на лица, вписани в регистрите на камарата със съответна проектантска правоспособност;

4. разглежда жалби на трети заинтересувани лица относно нарушения, свързани със спазването на професионалния кодекс.

(2) По решение на Управителния съвет на Камарата, комисията по дисциплинарно производство може да бъде подпомагана в работата й от един или повече правоспособни юристи, отговарящи на изискванията за упражняване на адвокатска професия или за заемане на магистратска длъжност съгласно Закона за съдебната власт.

(3) Председателят на комисията по дисциплинарно производство може да присъства на заседанията на управителния съвет с право на съвещателен глас.

Раздел ~~III~~ IV
РЕГИОНАЛНИ КОЛЕГИИ И СЪСТАВНИ СЕКЦИИ
(загл. изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007)

Чл.39. (1) (изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007) На територията на страната се учредяват регионални колегии, в които членуват ~~лицата по постоянен адрес~~. проектанти, които са регистрирали проектантски бюра или осъществяват дейността си на съответната територия. Те упражняват всички дейности на Камарата в съответствие със Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и Устава и в изпълнение на решенията на Общото събрание и Управителния съвет.

(2) Регионалните колегии са с териториален обхват територията на **поне** (*минимум*) една ~~област~~. **или повече области**.

~~(2)~~ (3) (предишна ал. 2 - изм. с ДВ.,бр.79/2006) Регионалните колегии **~~не са юридически лица.~~ се състоят или от индивидуални членове или от някоко съставни секции.** *(Ще се определят ли гранични стойности съгласно ЗКАИИП)*

~~(3)~~ (4) (предишна ал. 3 - изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007, изм. с реш. на ОС ... 2027 г.) ~~Софийската регионална колегия се състои от няколко~~ **~~архитектурни колегии~~**. **~~Регионална колегия София град се състои от няколко архитектурни колегии.~~ Няколко регионални колегии могат са се обединят в една съставена от секции на регионален принцип.**

(5) Структурата, територията, функциите и бюджетът на **~~архитектурните колегии~~ съставните секции** се определят с **~~решение на Общото събрание на регионалната колегия в съответствие със ЗКАИИП,~~ правила в** Устава и решенията на Общото събрание на Камарата.*(или съгласно изричен Правилник приет от УС)*

Чл.40. (1) (изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007, изм. с реш. на ОС ... 2027 г.) ~~Органите на управление на регионалните колегии на Камарата са Общо събрание на регионалната колегия и Съветът на регионалната колегия~~. Органи на регионалната колегия са: Общо събрание на регионалната колегия и Съвет на регионалната колегия.

(2) (изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007, отм. – реш. на ОС ... 2027 г.) ~~Софийската регионална колегия свиква общо събрание на делегатски принцип – 1 делегат на 5 члена.~~

(3) (изм. с реш. ИОС ян. 2007) Регионалната колегия се представлява от нейния председател.

Чл. 40а. (предишен чл. 40, ал. 4 – изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007, изм. с реш. на ОС) Общото събрание на регионалната колегия:

1. (изм. с реш на ОС ... 2027 г.) избира и освобождава ~~при тайно гласуване~~ председателя и членовете на Съвета на регионалната колегия;
2. приема програмата за дейността на Съвета на регионалната колегия;
3. обсъжда и приема годишния отчет за дейността на Съвета на регионалната колегия и годишния отчет за финансовите приходи и разходи;
4. разглежда и решава жалби против решенията на Съвета на регионалната колегия;
5. произнася се по въпроси във връзка с професионалните интереси на членовете си;
6. избира делегати за Общото събрание на Камарата.

Чл. 40б. (нов – реш. на ОС ... 2027 г.) (1) Общото събрание на регионалната колегия е редовно и извънредно.

(2) (предишен чл. 40, ал. 5 – изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007, изм. и доп. с реш. на ОС... 2027 г.) Редовно Общо събрание на регионалната колегия се свиква ежегодно от Съвета на регионалната колегия.

(3) (предишен чл. 40, ал. 6 – изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 2007, изм. и доп. с реш. на ОС... 2027 г.) ~~Извънредни общи събрания~~ Извънредно общо събрание се свикват от Съвета на регионалната колегия по негова инициатива или по писмено искане на най-малко 1/3 от членовете на

регионалната колегия. Ако в последния случай ~~Управителния~~ Съветът на регионалната колегия в едномесечен срок не отправи покана за свикване на Общо събрание, то се свиква чрез Управителния съвет на Камарата.

Чл. 40в. (нов – реш. на ОС ... 2027 г.) (1) Общото събрание на регионалната колегия се свиква с покана, публикувана на интернет страницата на регионалната колегия, най-малко две седмици преди насрочения ден. В поканата се посочват дневният ред, датата, мястото и часа на провеждане на събранието.

(2) Поканата се изпраща по електронна поща до всички членове на регионалната колегия, регистрирани до датата на публикуване на поканата.

(3) Регионална колегия **~~София град~~ съставена от секции** свиква общо събрание на делегатски принцип. Делегатите за Общо събрание на Регионална колегия **~~София град~~ съставена от секции** се избират от Общите събрания на **~~архитектурните колегии~~ съставните секции** при норма на представителство един делегат на петима членове от съответната **~~архитектурна колегия~~ съставна секция**.

Чл. 40г. (нов – реш. на ОС ... 2027 г.) (1) Общото събрание на регионалната колегия е редовно, ако присъстват най-малко една втора от членовете на регионалната колегия, съответно най-малко една втора от делегатите на Общо събрание на регионална колегия София град.

(2) При липса на кворум Общото събрание на регионалната колегия се отлага с един час, след което се провежда и се смята за редовно независимо от броя на присъстващите членове на регионалната колегия, съответно делегати на Общо събрание на регионална колегия София град

(3) Присъстващите членове на Общо събрание на регионалната колегия, съответно делегати на Общо събрание на регионална колегия София град, се регистрират преди началото на събранието в присъствен списък. Списъкът се заверява с подписа на председателстващият Общото събрание на регионалната колегия.

(4) Решенията на Общото събрание на регионалната колегия се вземат с обикновено мнозинство от присъстващите членове на регионалната колегия, съответно присъстващите делегати на Общо събрание на регионална колегия София град, регистрирани в списъка по предходната алинея.

(5) Председателят и членовете на Съвета на регионалната колегия се избират с тайно гласуване.

Чл. 40д. (1) (предишен чл. 40, ал. 7 – изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 200, изм. с реш. на ОС ... 2027 г.) Съветът на регионалната колегия се състои от Председателя на регионалната колегия и най-малко двама членове.

(2) Председателят на регионалната колегия представлява регионалната колегия, председателства Общото събрание на регионалната колегия, свиква Съвета на регионалната колегия и ръководи неговата работа.

(3) Председателят на регионалната колегия трябва да отговаря на условията за избор на членове на Управителния съвет на Камарата и може да бъде избиран на същата длъжност за не повече от два последователни мандата.

(4) За членове на Съвета на регионалната колегия могат да бъдат избирани членове на съответната регионална колегия, които притежават пълна проектантска правоспособност. Те не могат да бъдат едновременно членове на Контролния съвет и на Комисията по дисциплинарно производство. ~~Когато член на Съвета на регионалната колегия премине в състава на Управителния съвет или обратно,~~ **~~б~~Б**роят на последователните мандати **на членове на съвета** не може да бъде повече от три.

(5) Не се допуска членство в Съвет на Регионална колегия на Камарата:

1. на свързани лица по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Търговския закон;

2. на народни представители, министри и членове на политически кабинети към министерства.

3. на членове на централни органи за управление на съсловни и браншови организации на други участници в инвестиционния процес;

4. на членове на КАБ които работят като служители по трудово или служебно правоотношение в администрациите на националните и териториалните органи на изпълнителната власт;

(5) Членовете на Съвета на регионалната колегия се избират от Общото събрание на регионалната колегия по висшегласие. Кандидатите, получили най-голям брой гласове след избраните, са резервни членове. При предсрочно прекратяване на мандата на член на Съвета на регионалната колегия, мястото му се заема от следващия в съответната листа резервен член, който изпълнява временно длъжността до произвеждане на частичен избор от следващото редовно Общо събрание на регионалната колегия. Временното изпълняване на длъжността от резервния член не се отчита при пресмятане на последователните мандати, на които лицето има право в Съвета на регионалната колегия.

(6) При предсрочно прекратяване на мандата на председателя на регионалната колегия, Съветът на регионалната колегия определя временно изпълняващ длъжността председател от своя състав до избора на председател, който да довърши мандата, от следващото редовно Общо събрание на регионалната колегия. Временното изпълняване на длъжността председател на регионална колегия не се отчита при пресмятане на последователните мандати, на които лицето има право на тази длъжност.

(7) Мандатът на председателя на регионалната колегия и на членовете на Съвета на регионалната колегия е четири години и съвпада по време с мандата на Управителния съвет на Камарата.

(8) Изборът на нов председател, съответно на членове на Съвета на регионалната колегия, е таен и се произвежда не по-късно от две седмици преди изтичането на мандата на действащите председател и членове на Съвета на регионалната колегия и провеждане на Общо събрание на Камарата за избор на нов Управителен съвет.

(9) Председателят на регионалната колегия и членовете на Съвета на регионалната колегия изпълняват задълженията си до избора на нов Управителен съвет на Камарата, след което в длъжност встъпват новоизбраните председател и членове на Съвета на регионалната колегия.

(10) (предишен чл. 40, ал. 7 – изм. реш. на ОС ... 2027 г.) Съветът на регионалната колегия ~~се състои най-малко от трима членове по преценка на Общото събрание на регионалната колегия и~~:

1. организира извършването на дейността на регионалната колегия в съответствие с този Устав, решенията на Управителния съвет на Камарата, решенията на Общото събрание на регионалната колегия и носи отговорност за това;

2. осъществява оперативно ръководство на регионалната колегия в периодите между Общите събрания, в съответствие с взетите от тях решения и съгласно предназначението й по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и този Устав;

3. стопанисва и се разпорежда с имуществото на регионалната колегия при спазване на изискванията на Устава, осъществява и отчита финансовата дейност, подготвя и внася бюджет за обсъждане и приемане от Общото събрание на регионалната колегия;

4. отчита дейността си пред Общото ~~областно~~ събрание на регионалната колегия;

5. (отм. с ДВ, бр. 79/2006);

6. (отм. с ДВ, бр. 79/2006);

7. (отм. с ДВ, бр. 79/2006);

8. регистрира договорите за проектиране в териториалния си обхват;

9. контролира спазването на цените за проектиране;

10. контролира спазването на изискванията за необходима проектантска правоспособност;

11. контролира спазването на професионалния кодекс от страна на членовете на ~~Камарата~~ регионалната колегия;

12. ~~разглежда~~ приема жалби относно нарушения на професионалния кодекс и авторски права и ги препраща на Комисията по дисциплинарно производство при наличие на данни за извършено дисциплинарно нарушение;

13. извършва арбитражна дейност за извънсъдебно разрешаване на творчески и професионални спорове;

14. ~~предлага на Комисията по дисциплинарно производство решения за налагането на наказания по условията на този Устав;~~ (изм. – реш. на ОС ... 2027 г.) свиква Общо събрание на регионалната колегия;

15. (нова – реш. на ОС ... 2027 г.) създава постоянни и временни комисии за подпомагане на работата му;

16. (нова – реш. на ОС ... 2027 г.) публикува отчетите за финансовите приходи и разходи на регионалната колегия, протоколите от заседанията и решенията на Общото събрание, и на Съвета на регионалната колегия, в двуседмичен срок от провеждането, съответно от приемането им, на електронната страница на регионалната колегия на уебсайта на Камарата.

17. (предишна т. 15 – изм. реш. на ОС ... 2027 г.) решава други въпроси от негова компетентност.

(2) (предишен чл. 40, ал. 8 – изм. с ДВ.,бр.79/2006 и с реш. ИОС ян. 200, изм. с реш. на ОС... 2027 г.) Председателите на архитектурните колегии в регионална колегия София-град, са членове по право на Съвета на регионалната колегия.

Глава шеста
ДИСЦИПЛИНАРНИ НАРУШЕНИЯ И НАКАЗАНИЯ. ДИСЦИПЛИНАРНО ПРОИЗВОДСТВО

(загл. изм. 2007)

Чл.41. (изм. 2007) За допуснати нарушения членовете на Камарата носят дисциплинарна отговорност по реда на глава VII на ЗКАИИП.

Чл.41а. (нов 2007) Дисциплинарно нарушение е виновното неизпълнение на задълженията по ЗКАИИП, Устава, Професионалния кодекс, решенията на управителния съвет и общото събрание на Камарата, включително:

1. предоставяне на проектантски услуги на цени, по-ниски от себестойността им;

2. пропуски, причинили накърняване на правата и законните интереси на клиента;

3. системна небрежност или некомпетентност при изпълнение на професионалните задължения;

4. укриване на важни обстоятелства при вписването като проектант;

5. системно неизпълнение на задълженията като председател или член на управителен, контролен или дисциплинарен орган.

Чл.42. (изм. 2007) **(1)** Дисциплинарно производство се образува по жалби на членове на Камарата, граждани или юридически лица, по сигнали на държавни и общински органи и организации и във връзка с факти, изнесени в средствата за масово осведомяване.

(2) Анонимни сигнали не могат да бъдат законово основание за образуване на производство.

(3) Дисциплинарното производство се образува не по-късно от два месеца от откриване на нарушението и не по-късно от една година от извършването му.

(4) След констатиране на дисциплинарно нарушение комисията по дисциплинарно производство е длъжна да уведоми съответния член на камарата, който може да даде обяснения в 14-дневен срок от уведомяването.

(5) Комисията по дисциплинарно производство се произнася с решение в едномесечен срок от образуване на производството и в ~~тридневен~~ седемдневен срок го изпраща заедно с преписката до управителния съвет.

(6) Управителният съвет се произнася с решение в **~~двумесечен~~** срок, което се приема с мнозинство повече от половината от общия брой на членовете му и се обявява от председателя.

(7) Член на управителния съвет, който не е съгласен с решението, го подписва с особено мнение, което се прилага към решението.

(8) Мотивите на решението и мотивите на особеното мнение се изготвят и обявяват заедно с решението.

(9) Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Чл. 43. (отм. 2007)

Чл.44. (изм. 2007) **(1)** Дисциплинарните наказания се налагат от Управителния съвет, като се вземат предвид формата на вината, накърнените интереси, причините и условията, довели до извършване на нарушението, и други смекчаващи или отегчаващи обстоятелства.

(2) (отм.02.12.2017)

~~Чл.45. (изм. 2007) (1) За допуснати нарушения на Професионалния кодекс на член на Камарата се налага наказание: лишаване от пълна проектантска правоспособност за срок до една година и глоба до 2000 лева;~~

~~(2) За допуснати нарушения на Устава, решенията на Управителния съвет или Общото събрание на член на Камарата се налага наказание: лишаване от правото на участие в органите на съответната камара за срок до 5 години; глоба в размер до 2000 лв. или забележка;~~

~~(3) За предоставяне на проектантски услуги на цени, по-ниски от себестойността им на член на Камарата се налага наказание: лишаване от пълна проектантска правоспособност за срок до една година или глоба до 2000 лева;~~

~~(4) За пропуски, причинили накърняване на правата и законните интереси на клиента на член на Камарата се налага наказание глоба до 2000 лева или забележка;~~

~~(5) За системна небрежност или некомпетентност при изпълнение на професионалните задължения на член на Камарата се налага наказание лишаване от пълна проектантска правоспособност за срок до една година или глоба до 2000 лева~~

~~(6) За укриване на важни обстоятелства при вписването като проектант на член на Камарата се налага наказание лишаване от правото на участие в органите на Камара за срок до 5 години или глоба в размер на 500 лева;~~

~~(7) За системно неизпълнение на задълженията като председател или член на управителен, контролен или дисциплинарен орган се налага наказание лишаване от правото на участие в органите на Камара за срок до 5 години, глоба до 2000 лева или забележка;~~ *(Видовете наказания следва да се прецизират съгласно измененията в ЗКАИИП, но Устав не е подзаконов нормативен акт и Общото събрание на КАБ може да прецени обхвата на налаганите наказания според спецификата на нарушенията)*

Чл.45а. ~~(нов 2007) **(1)** Когато извършителят е член на управителен, контролен или дисциплинарен орган той не участва в работата на съответния орган, до постановяване решението за налагане на наказание от Управителния съвет.~~ *(Необходимо е да се прецизира, а не да се премахва. Това е защитна клауза срещу злоупотреба с властова позиция. Следва да действа от образуване*

на дисциплинарно производство и съответно неговото оповестяване, до решение за налагане на наказание)

~~**(2)** Когато извършителят е лице, вписано в регистрите на Камарата, но не е неин член, за допуснати от него нарушения по ЗКАИИП и Професионалния кодекс, носи дисциплинарна отговорност като член на камарата, съобразно чл. 31 от ЗКАИИП.~~

Чл.46. (изм. 2007) Наложените дисциплинарни наказания се отбелязват в личното дело на съответния член на камарата след влизането в сила на решението за налагане на наказанието.

Глава Седма
ФИНАНСИРАНЕ

Чл.47. (нова 2007) Камарата се самоиздържа в рамките на годишните си приходи и акумулираните неизразходвани средства от предходни години.

Чл.48 Приходите на Камарата се формират от:

1. еднократни встъпителни вноски;
2. годишни вноски;
3. дарения, помощи и други постъпления;
4. (изм. 2007) приходи събирани от Камарата за водене на регистри по ЗКАИИП, чийто размер се определя от Управителния съвет.
5. (изм. 2007) Приходи от глоби, събирани по чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗКАИИП;

Чл.49. (1) (изм.2007) Всеки кандидат за членство в Камарата внася еднократна встъпителна вноска, чиито размери се определят от Общото събрание на Камарата за следващата календарна година.

(2) (изм.2014) При възстановяване на членство в Камарата се дължи заплащане на еднократна вноска, чиито размери се определят от Общото събрание на Камарата.

(3) (изм.2007) Членовете на Камарата дължат годишна вноска по чл.48, т.2, в размер определен от Общото събрание за следващата календарна година, съобразно проектантската им правоспособност.

(4) (изм. 2007) По предложение на Регионалната колегия, Управителния съвет на Камарата взима решение за разсрочване или опрощаване плащането на вноските по ал. (3).

(5) (изм.2013) Вноските по ал. 3 се събират еднократно чрез Регионалните колегии в срок до 20 декември на предходната година по начин, определен от Управителния съвет на Камарата.

(6) (нова 2007) Ветераните от войните и почетните членове на Камарата се освобождават от годишни вноски.

Чл.50. (1) (изм. 2007) За поддръжка на регистрите по чл. 6, т. 2 и 3 по ЗКАИИП се събират вноски за регистрация в размер, определен от Управителния съвет на Камарата.

(2) (изм. 2007) Вноските за регистрация по ал. 1 се събират еднократно годишно в размер и срок определен от Управителния съвет на Камарата.

(3) (нова 2007) За поддръжка на регистрите по § 1 т. 6 от ДР на ЗКАИИП се събират вноски за регистрация в размер, определен от Управителния съвет на Камарата.

(4) (нова 2007) Вноските за регистрация по ал. 3 се събират в момента на регистриране на договора в размер определен от Управителния съвет на Камарата.

(5) (нова 2007) За поддръжка на регистрите по чл. 6, т. 2 и 3 във връзка с чл. 12 от ЗКАИИП се събират вноски за регистрация в размер, определен от Управителния съвет на Камарата.

(6) (нова 2007) Вноските за регистрация по ал. 5 се събират еднократно годишно в размер и срок определен от Управителния съвет на Камарата.

(7) (нова 2007) Вноските за ~~чуждестранни архитекти по регистъра на~~ „~~Наредба за условията и реда за признаване на правоспособност в областта на устройственото планиране и~~

~~инвестиционното проектиране на лица с професионална квалификация "архитект", съответно "инженер", придобита в държава - членка на европейския съюз, на...”., (по чл. 7 и чл. 8 от наредбата~~) граждани, установени в друга държава членка на Европейския съюз или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, които временно или еднократно предоставят услуги в областта на архитектурата и инвестиционното проектиране на територията на страната, се събират еднократно годишно в размер и срок определен от Управителния съвет на Камарата.

(8) (нова 2007) Вноски за вписване на промени по регистрите, които се определят от Управителния съвет на Камарата.

Чл.50а. (нов 2007) ~~Глобите по чл. 36 ал. 1, т. 2 от ЗКАИИП се събират в едномесечен срок след приключване на производството по Административно процесуалния кодекс (АПК), а в случаите на липса на съдебно производство – в едномесечен срок от произнасянето на решението на Управителния съвет на Камарата, съответно от получаване на съобщението, че същото е изготвено.~~

Чл.51 (1) (отм.2004).

(2) (изм.2004) Имуществото на Камарата включва: право на собственост и ограничени вещни права върху движими и недвижими вещни; права на интелектуална собственост; пари и други.

(3) (изм.2004) Имуществото на Камарата и приходите от неговото стопанисване се използуват единствено за изпълнение на целите, посочени в ЗКАИИП и този Устав.

(4) (нова 2007) Придобиване на вещни права върху недвижими имоти се извършва от Управителния съвет на Камарата с предварително разрешение на Общото събрание. Общото събрание може да даде предварително принципно съгласие в този смисъл или да ограничи правото на Управителния съвет за определена финансова година.

(5) (нова 2007) Разпореждането с вещни права се извършва от Управителния съвет на Камарата след решение на Общото събрание, ~~прието с квалифицирано мнозинство – две трети от гласовете.~~

Чл.52. Приходите и разходите на Камарата се отчитат пред Общото събрание.

Глава Осма
БЮДЖЕТ
(нова 2007)

Чл.53. (нов 2007) Бюджетът на Камарата се формира за една календарна година.

Чл.54. (нов 2007) Бюджетът на Камарата, както и отчетите за приходи и разходи се утвърждават на редовното годишно Общо събрание на Камарата.

Чл.55. (нов 2007) По решение на Общото събрание **или по решение на Управителния съвет** на Камарата може да бъде възложен счетоводен /финансов одит, който да бъде представен на Общото събрание.

Чл.56. (нов 2007) **(1)** Приходната част на бюджета се формира по чл. 28, ал. 2 от ЗКАИИП.

(2) От приходите в Бюджета на Камарата се формират фондове - основен, целеви, основен капитал и ДМА и резервен, свързани с целите на Камарата, посочени в ЗКАИИП.

(3) От приходите в Бюджета на Камарата във фонд „основен” се формират следните бюджетни сметки:

1. бюджетна сметка „комисии” за обезпечаване на дейността на комисиите към Управителния съвет на Камарата, Контролния съвет и Комисията по дисциплинарно производство;
2. бюджетна сметка „работни заплати”;
3. бюджетна сметка „общи текущи разходи”;
4. бюджетна сметка „резервен”;

5. бюджетна сметка „общи текущи разходи” за регионални колегии по предварително одобрените от общите им събрания годишни план програми.

(4) От приходите в Бюджета на Камарата се формира във фонд „целеви” следните бюджетни сметки:

1. „Гаранционна”, подпомагащ участието на членове на Камарата в архитектурни конкурси, в съответствие с правилата за управление на фонда, утвърдени от Управителния съвет на Камарата;
2. „Правна” – за правни консултации и защита на членовете на Камарата при съдебни производства за защита на авторски и материални права, свързани с упражняване на професията;
3. „Квалификация” за подпомагане повишаването на квалификацията на членовете на Камарата в краткосрочен и дългосрочен период;
4. „Европейска интеграция” – за организиране на срещи с колеги от сродни организации в ЕС. За организиране на изложби, които да популяризират българската архитектура в Европа.

(5) От приходите от еднократните встъпителни вноски се формира основен капитал на Камарата.

(6) Неусвоените средства от предходни години формират фонд „резервен” както към Камарата така и към регионалните колегии.

(7) Правилата за управление на фондовете основни, целеви, основен капитал и ДМА и резервен се определят с Правилника за Финансова дейност и се утвърждават от Управителния съвет на Камарата по предложение на Бюджетната комисия и със съгласието на съветите на регионалните колегии.

Чл.57. (нов 2007) **(1)** Разходната част на бюджета се формира от:

1. разходи по основни фондове;
2. разходи по целеви фондове;
3. разходи по фонд „основен капитал и ДМА”;
4. разходи по фонд „резервен”.

(2) Разходите по ал. 1 се оперират чрез съответните бюджетни сметки.

(3) Фонд основен капитал може да се ползва само за закупуване на ДМА .

(4) По предложение на Бюджетната комисия и с решение на Управителния съвет на Камарата може да се прехвърлят средства между фондовете с изключение на фонд „основния капитал”.

(5) разходната част по ал.1, т.1 и т.2 се доказват с план програма за съответната календарна година и се одобряват от Управителния съвет.

Глава девета
ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ
(нова 2007)

Чл.58. (нов 2007) Архитектите, регистрирани в Камарата, предоставят проектантски услуги в устройственото планиране и инвестиционното проектиране и получават възнаграждение за извършената работа, определено в писмен договор с възложителя, въз основа на свободно договаряне.

Чл.59. (нов 2007) **(1)** Договорите за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране се регистрират в регионалната колегия, в която членува архитекта - изпълнител по договора.

(2) Договорите за предоставяне на проектантски услуги в инвестиционното проектиране за обекти от първа до четвърта категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1-4 от ЗУТ, се регистрират в регионалната колегия, в която членува архитекта - изпълнител по договора.

(3) Регистрирането на договор се извършва с представяне на попълнено и подписано заявление за регистрация, съдържащо информация за наименованието и местоположението на обекта, технически параметри и данни на възложителя и изпълнителя и декларация от изпълнителя за спазване на "Методика за определяне на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и инвестиционното проектиране"

(4) Регистрацията на договорите може да се извършва и по електронен път.

Чл.60. (нов 2007) Възнаграждението за договорените проектантски услуги не може да бъде по-ниско от себестойността им, определена с "Методика за определяне на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и инвестиционното проектиране" и съответните приложения към нея.

Чл.~~67.~~ 61 (нов 2007) За вземания, произтичащи от неизплатени възнаграждения по регистрирани договори, архитектът - изпълнител по договора може да се снабди с изпълнителен лист по реда на Глава двадесет и трета от Гражданския процесуален кодекс.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на този Устав:

1. "Камарата" или "Камарата на архитектите в България" е "Камарата на архитектите" по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране;

2. (отм. с ДВ, бр. 79/2006)

3. (нова - 15.04.2022 г.) „Присъстващи" са регистрираните делегати, съответно членове на Камарата, към момента на приключване на регистрацията на Общото събрание. За „присъстващи" при провеждане на онлайн Общо събрание се считат и делегатите, съответно членовете на Камарата, когато са се регистрирали в платформата за онлайн провеждане на Общото събрание чрез личния си профил на уебстраницата на КАБ или чрез лична електронна поща, последно заявена в регистъра на КАБ, към момента на прекратяване на регистрацията. Присъствието на делегатите, съответно членовете, се удостоверява от председателстващия съответното онлайн събрание.

4. (нова – реш. ОС .. 2027 г.)~~„Архитектурни колегии"~~ **„Съставни секции"** са съставни единици на регионалните колегии. Територията на ~~архитектурната колегия~~ **съставна секция** е част от територията на регионалната колегия. Наименованието и границите на ~~архитектурната колегия~~ **съставна секция** се определят с решението на Общото събрание на регионалната колегия за създаването ѝ."*(Остава неизяснен въпроса за членство в само една регионална колегия която е организирана на идивидуален принцип или в само една секция при регионална колегия организирана на секционен принцип)*

5. „Конфликт на интереси" възниква, когато:

а) член на Камарата има частен интерес, който може да повлияе върху безпристрастното и обективно изпълнение на правата или задълженията му при практикуването на професията.

б) член на орган на Камарата има частен интерес, който може да повлияе върху безпристрастното и обективно изпълнение на правомощията или задълженията му при изпълнение на длъжността.

Забележка. 1. Частен е всеки интерес, който води до облага от материален или нематериален характер за лицата по буква а) и б) или за свързани с тях лица, включително всяко поето задължение.

2. Облага е всеки доход в пари, парични средства или в имущество, включително придобиване на дялове или акции, както и предоставяне, прехвърляне или отказ от права, получаване на стоки или услуги безплатно или на цени, по-ниски от пазарните, получаване на привилегия или почести, помощ, глас в полза на избор, подкрепа или влияние, предимство, получаване на или обещание за работа, длъжност, дар, награда или обещание за избягване на загуба, отговорност, санкция или друго неблагоприятно събитие.

§ 2. Всеки член на Камарата на архитектите в България със ограничена проектантска правоспособност и пълна проектантска правоспособност има индивидуален печат, с който подпечатва проектите си.

§ 2а. (нов 2007) **(1)** ~~Архитектурно п~~**Проектантско** бюро се регистрира в Камарата от:

1. физическо лице архитект, ландшафтен архитект или урбанист, притежаващо проектантска правоспособност.

2. "Едноличен търговец" на лице, притежаващо проектантска правоспособност съгласно т. 1.

3. "Юридическо лице"~~, изцяло собственост на физически лица с проектантска правоспособност~~

3. Юридическо лице, в което архитекти, ландшафтни архитекти или урбанисти с пълна проектантска правоспособност, притежават повече от 50 на сто от капитала на дружеството.

(2) За вписване в регистъра проектантските бюра заявяват име, адрес, състав, ръководител.

~~**(3) В състава на проектантските бюра не могат да бъдат включвани лица, попадащи под ограниченията на Кодекса на труда, на Закона за държавния служител, съсобственици, съдружници, акционери или служители при търговци с предмет на дейност строителство, търговия с недвижими имоти или търговия със строителни материали**~~

(4) Проектантските бюра прилагат доказателства за регистрацията си към проектните разработки.

§ 2б. (нов 2012) В текстовете на този Устав думата „архитект" да се замени с думите „архитект, ландшафтен архитект, урбанист".

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 3. Камарата на архитектите в България се конституира с подписването на Протокола и Устава от участниците в Учредителното събрание на Камарата на архитектите в България.

§ 4. Членството в Камарата възниква:

1. за учредителите - с подписването на Протокола на Учредителното общо събрание;

2. за всички останали архитекти след вписването им в Регистъра за пълна проектантска правоспособност и Списъците за ограничена проектантска правоспособност и списъка на доброволните членове;

§ 5. Делегатите на Учредителното събрание, предложени за членове на органи на управление, подават декларация, че отговарят на условията на чл. 12, ал. 3 и чл. 21, ал. 4 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

§ 6. (1) Камарата на архитектите в България приема вливането на съществуващата "Камара на архитектите в България", регистрирана по Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

(2) Приема названието "Камара на архитектите в България" и запазения знак.

(3) Членовете на съществуващата "Камара на архитектите в България", регистрирана по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, на основание чл.12, ал.3 от Закона за юридическите лица с нестопанска цел стават автоматично членове на Камарата на архитектите в България по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране със статут на доброволни членове до вписването им в съответните регистри за проектантска правоспособност.

(4) Заварените към датата на влизане на Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране в сила членове на Камарата на архитектите в България, регистрирана по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, както и тези с прекъснато преди тази дата членство, продължило най-малко 18 месеца, не дължат встъпителни вноски по чл.50, ал.1. За такива им се признават материалните активи ал.5 и приносът им към създаването и дейността на сегашната Камара.

(5) Приема архива и имуществото – активи и пасиви на съществуващата "Камара на архитектите в България", регистрирана по Закона за юридическите лица с нестопанска цел след прекратяването ѝ.

§ 7. Въпроси, които не са уредени с настоящия Устав, се решават от Общото събрание, съобразно Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и законодателството на Република България.

§ 8. В случай, че избран от Националното Учредително събрание член на ръководните органи на Камарата на архитектите в България получи отказ по чл.22 от настоящия Устав за признаване на пълна проектантска правоспособност, той се отстранява от Управителния съвет и се замества пореда на чл.32, ал.4 от Устава.

§ 9. Учредителното събрание е Общо събрание на Камарата на архитектите в България.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА
към измененението и допълнението на Устава
(реш. на ОС на КАБ от 15.04.2022 г.)

§ 5. Измененията и допълненията на Устава влизат в сила от деня на приемането им от Общото събрание.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ
към допълнението на Устава
(реш. на ОС на КАБ от 29.04.2023 г.)

§ 2. Управителният съвет и Контролният съвет с мандат 17 октомври 2020 - 17 октомври 2024 г. продължават да изпълняват функциите си до избора на нов Управителен съвет, съответно на нов Контролен съвет, от следващото отчетно-изборно Общо събрание през първото полугодие на 2025 г.

§ 3. Допълнението на Устава влиза в сила от деня на приемането му от Общото събрание.

Заключителна разпоредба

§ .... Измененията и допълненията на Устава влизат в сила от деня на приемането им от Общото събрание.

Измененията и допълненията на Устава са приети от XXVI редовно Общо събрание на Камарата на архитектите в България на … 2027 г.

Председател на УС на КАБ: .....
арх. Борислав Владимиров