

**До****№ 125/17.06.2024****Арх. Константин Христов****Главен архитект на Община Белица****Копие до:****Инж. Петър Димитров, Министър на околната среда и водите****Инж. Лиляна Петрова, Началник на ДНСК**

*Относно: Писмо от РИОСВ- Благоевград №424/27. 07. 2020 г. и заявление до Комисия „Нормативи“ към УС на КАБ от арх. Константин Христов, главен архитект на Община Белица.*

## **СТАНОВИЩЕ**

*на комисия „Нормативи“ към УС на Камарата на архитектите в България (КАБ), прието на заседание на комисията след разглеждане на писмо от арх. Константин Христов, главен архитект на Община Белица.*

**Не е необходимо да се изисква становище от РИОСВ за съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти за жилищни сгради - четвърта и пета категории в урбанизираните територии с одобрени и влезли в сила регулационни и застроителни планове – РЗП (без изменение на плановете), включително за обекти – строежи от шеста категория по ЗУТ (летни кухни, гаражи, огради), които се разрешават без одобряване на инвестиционни проекти.**

Настоящото становище е мотивирано с действащите правила и норми по ЗУТ и подзаконовите нормативни актове и се основава на възприетата практика в общините, както и от необходимостта за облекчаване на инвестиционния режим и избягване на нерегламентирани и ненужни дублиращи процедури от различни институции.

.....  
**Председател на Комисия „Нормативи“ към УС на КАБ:**

**Проф. д.а.н. арх. Борислав Борисов**