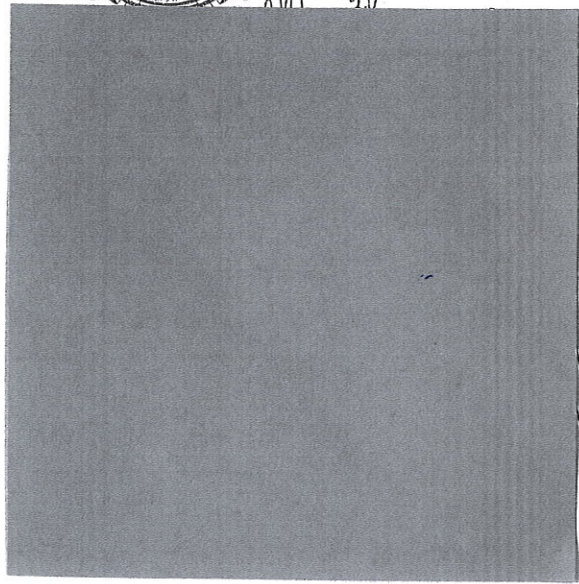




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Заместник-министър на регионалното развитие и
благоустройството

22с. V



МРРБ - БУРЕВ	ДЛЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ
Вх. №	СТ-2177-05-242
Дата:	01.12.2022
София 1006, Бул. Училища Ботев 47	
1	

ДО

РОСИЦА НИКОЛАЕВА НИКОЛОВА

ЧРЕЗ АДВ. ЕЛИ ЖЕЛЯЗКОВА

УЛ. „НАРОДЕН ЮМРУК“ №3, ЕТ. 1

ГР. ВАРНА

eli.jeljaskowa@abv.bg

КОПИЕ

ДИРЕКЦИЯТА ЗА НАЦИОНАЛЕН

СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

Към Ваш СТ-2177-05-242/11.11.2022 г.

Към наш № V8-1449/2022 г.

ОТНОСНО: Постъпило запитване, свързано с изготвяни по време на строителството актове и завършване на грубия строеж на вилно селище с разрешение за строеж от 2005 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

В Министерството на регионалното развитие и благоустройството е постъпило Ваше запитване, относно изготвяни по време на строителството актове на вилно селище с разрешение за строеж от 2005 г. и момента на завършване на грубия строеж на обекта.

Във връзка с анализиране на нормативната уредба и на установената административна практика е изискано становище от Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), предвид възложените ѝ функции да упражнява контрол по спазването на Закона за устройство на територията и на нормативните актове по

прилагането му при проектирането и строителството, контрол по законосъобразността на издадените строителни книжа, както и контрол на действията на участниците в инвестиционния процес за спазването на разпоредбите по устройство на територията за всички категории строежи на територията на Република България.

Във връзка с изложеното, приложено Ви изпращаме копие от писмо изх. № СТ-2177-05-242/11.11.2022 г. на ДНСК, съдържащо становище по поставените от Вас въпроси, което поддържаме.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Съгласно текста.

ПОЛЯ ЗАНЕВА-ДИМИТРОВА
ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s



Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

Изх. № СТ-2177-*05-242*.....

.....11.11.2022.....

ДО

Г-ЖА ПОЛЯ ЗАНЕВА – ДИМИТРОВА

ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

(към Ваш № V8-1449-(1)/07.11.2022г.)

Относно: Молба от Росица Николаева Николова

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЗАНЕВА - ДИМИТРОВА,

В Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), с вх. № СТ-2177-14-304/07.11.2022г., чрез Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), е постъпила молба вх. № V8-1449/06.10.2022г. на МРРБ от г-жа Росица Николаева Николова, подадена чрез пълномощника ѝ адв. Ели Желязкова, с която са отправени въпроси относно актовете, съставяни по време на строителството на вилно селище с разрешение за строеж от 2005г. и момента на завършване на грубия строеж на обекта.

Същата молба е постъпила по електронна поща с вх. № СТ-2177-12-939/06.10.2022г. директно в ДНСК.

С писмо изх. № СТ-2177-04-813/14.10.2022г. на ДНСК е отговорено на г-жа Николова по поставените въпроси, както следва:

Към запитването не са приложени текстови и графични материали, изясняващи възникналия казус, което не дава възможност на ДНСК за преценка на приложимите правни норми по устройство на територията в конкретния случай.

Предвид горното уведомяваме по принцип следното по поставените въпроси: