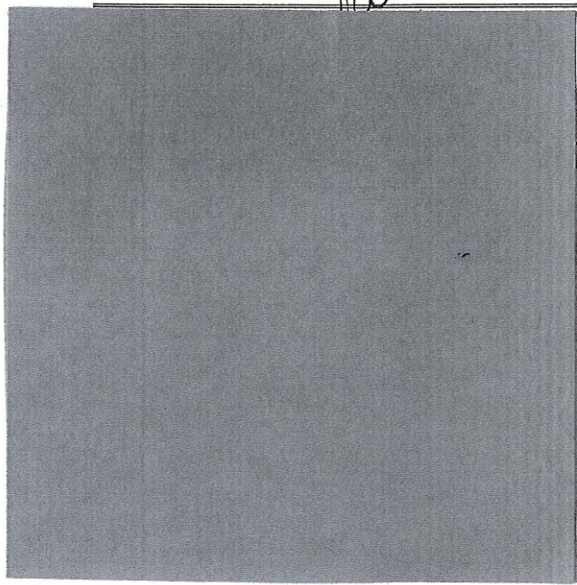




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Заместник-министър на регионалното развитие и
благоустройството

2215 V



МВРБ - ДИРС - ДИЛ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ	
З.л. №	СТ-2158-15-124
Дата:	29.11.2022
София 1606, Бул. Христо Ботев 47	
1	

ДО

Г-Н ВАЛЕНТИН НИКОЛОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА КАМАРА
НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ

office@ksb.bg

КОПИЕ

ДИРЕКЦИЯТА ЗА НАЦИОНАЛЕН
СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

на № СТ-2158-04-797/13.10.2022 г.

Към Ваш изх. № 00-186/2022 г.

ОТНОСНО: Категоризиране на строежите в пристанищна инфраструктура.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НИКОЛОВ,

Във връзка с постъпило в Министерството на регионалното развитие и благоустройството Ваше писмо относно категоризиране на строежите в пристанищна инфраструктура, Ви уведомяваме следното:

С § 52, т. 2 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (обн., ДВ, бр. 104 от 2020 г.), беше направено изменение в чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) като думата „пристанища“ беше заличена. Направеното изменение в ЗУТ не е отразено в Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, като предвид разпоредбата на чл. 15, ал. 3 от Закона за нормативните актове следва да се прилагат разпоредбите на закона като по-висок по степен акт.

С Постановление на Министерския съвет № 181/20.07.2009 г. за определяне на стратегическите обекти и дейности, които са от значение за националната сигурност, пристанище Варна е определено за стратегически обект от значение за националната сигурност в сектор Транспорт“, а не за „строеж с национално значение“, по смисъла на чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „л“ от ЗУТ. Строежите с национално значение се определят с изричен акт на Министерския съвет.

Категорията на строежите на територията на пристанищата следва да се определя за всеки конкретен обект съгласно изискванията на чл. 137, ал. 1 от ЗУТ в зависимост от характеристиките, значимостта, сложността и рисковете при експлоатация. Следва да се има предвид и разпоредбата на чл. 137, ал. 4 от ЗУТ, съгласно която строеж, който по един критерий попада в една категория, а по друг - в по-висока, се категоризира в по-високата категория.

Във всички случаи следва да се има предвид, че категорията на строежа се предлага от проектанта в обяснителната записка на инвестиционния проект, потвърждава се от консултанта в изготвения от него комплексен доклад за оценка на съответствието с основните изисквания към строежите, когато такъв се изисква, и се определя от органа, който одобрява инвестиционния проект и издава разрешението за строеж.

ПОЛЯ ЗАНЕВА - ДИМИТРОВА
ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s