



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Заместник-министър на регионалното развитие и
благоустройството

МРРБ - ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ	
Вх. №	СТ-696-01-882
Дата:	10.02.2023
София 1606, бул. Христо Ботев 47 2	

ДО

Г-ЖА ВЕРОНИКА ШОПОВА

verronikaa@abv.bg

КОПИЕ

ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН
СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

Към Ваш СТ-696-00-503/01.02.2023 г.

Към наш № V8-15/06/01, 2023 г.

ОТНОСНО: Прилагане разпоредбата на чл. 147, ал. 1, т. 14 от Закона за устройство на територията.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ШОПОВА,

В Министерството на регионалното развитие и благоустройството е постъпило Ваше запитване, относно прилагане разпоредбата на чл. 147, ал. 1, т. 14 от Закона за устройство на територията.

За анализиране на нормативната уредба и на установената административна практика е изискано становище от Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), предвид възложените ѝ функции да упражнява контрол по спазването на Закона за устройство на територията и на нормативните актове по прилагането му при проектирането и строителството, контрол по законосъобразността на издадените строителни книжа, както и контрол на действията на участниците в инвестиционния процес за спазването на разпоредбите по устройство на територията за всички категории строежи на територията на Република България.

Във връзка с изложеното, приложено Ви изпращаме копие от писмо изх. № СТ-696-00-503/01.02.2023 г. на ДНСК, съдържащо становище по поставените от Вас въпроси, което поддържаеме.

ПОЛЯ ЗАНЕВА-ДИМИТРОВА
ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

Изх. № СТ-696-00-523
01.02.2023

ДО
Г-ЖА ПОЛЯ ЗАНЕВА – ДИМИТРОВА
ЗАМЕСТНИК – МИНИСТЪР
НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
(към Ваш № V8-15-(1)/06.01.2023 г.)

Относно: Запитване от г-жа Вероника Шопова

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЗАНЕВА - ДИМИТРОВА,

В Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), директно с вх. № СТ-696-00-215/06.01.2023г. и чрез Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), заведено с вх. № СТ-696-00-250/06.01.2023г., е постъпило запитване от г-жа Вероника Шопова относно категорията на строеж „фотоволтаична инсталация“ (ФЕЦ) в незастроен имот.

Във връзка с поставените въпроси уведомяваме следното:

Съгласно разпоредбата на чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „д“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) електрически централи и топлоцентрали с мощност до 25 мегавата с изключение на обекти за производство на енергия по чл. 147, ал. 1, т. 14 и 14а от ЗУТ, са строежи от трета категория.

Със Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ЗИД ЗУТ, обн., ДВ, бр. 6 от 20.01.2023 г.) са направени изменения в разпоредбата на чл. 147, ал. 1, т. 14 от ЗУТ - не се изисква одобряване на инвестиционни проекти за издаване на разрешение за строеж за монтаж на инсталации за производство на електрическа енергия, топлинна енергия и/или енергия за охлаждане от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 1 MW включително към съществуващите сгради и постройки, в т.ч. върху покривните и фасадните им конструкции и в