

НАРОДНО СЪБРАНИЕ  
Ex. No. 48-254-01-32  
Дата 25 10 2022

1732  
*[Signature]*

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
47-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

На основание чл. 87, ал. 1 от Конституцията на Република България и чл. 70, ал. 1, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание внасяме Законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията с мотиви и предварителна оценка на въздействието към него.

Молим, законопроектът да бъде представен за разглеждане и приемане, съгласно установения ред.

**ВНОСИТЕЛИ:**

Йордан Иванов Терзиев  
Иванчо Анастасов Анастасов  
Мирец Николаев Мисир  
Даниел Максим Кораф  
Таняна Славова Саданова  
Венко Николов Сабуртев  
Борислав Иванов Петков  
ГЕОРГИ ГИЧЕВ ГЕОРГИЕВ

**Закон**  
**за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията**

(обн., ДВ, бр. 1 от 2001 г., изм. и доп. бр. 41 и 111 от 2001 г., бр. 43 от 2002 г., бр. 20, 65 и 107 от 2003 г., бр. 36 и 65 от 2004 г., бр. 28, 76, 77, 88, 94, 95, 103 и 105 от 2005 г., бр. 29, 30, 34, 37, 65, 76, 79, 82, 106 и 108 от 2006 г., бр. 41 и 61 от 2007 г., бр. 33, 43, 54, 69, 98 и 102 от 2008 г., бр. 6, 17, 19, 80, 92 и 93 от 2009 г., бр. 15, 41, 50, 54, и 87 от 2010 г., бр. 19, 35, 54 и 80 от 2011 г., бр. 29, 32, 38, 45, 47, 53, 77, 82 и 99 от 2012 г., бр. 15, 24, 27, 28, 66 и 109 от 2013 г., бр. 49, 53, 98 и 105 от 2014 г., бр. 35, 61, 62, 79 и 101 от 2015 г., бр. 15 и 51 от 2016 г., бр. 13, 63, 92, 96 и 103 от 2017 г., бр. 21, 28, 55 и 108 от 2018 г., бр. 1, 24, 25, 41, 44, 62 и 101 от 2019 г., бр. 17, 21, 60, 62, 92, 104 и 107 от 2020 г., бр. 16, 20, 21 и 94 от 2021 г. и бр. 42 от 2022 г. )

**§ 1.** В чл. 2а, ал. 1 думата „наредба“ се заменя с „наредбата по чл. 5а от Закона за администрацията“.

**§ 2.** В чл. 113, ал. 4, т. 2 се изменя така: „2. необходимите силуети, изясняващи максималните височини на сградите и билата им в абсолютни коти, както и архитектурната връзка между сградите с оглед на правилното архитектурно-пространствено оформяне.“

**§ 3.** В чл. 134, ал. 2, т. 1 се изменя така:

„1. в срока по чл. 208, ал. 1 не е започнала процедурата за принудително отчуждаване по реда на Закона за държавната собственост или на Закона за общинската собственост или отчуждителното производство не е приключило с обезщетяване в 1- годишен срок от започването му.“

**§ 4.** В чл. 141 ал. 8 се изменя така:

„(8) Идейните инвестиционни проекти се съгласуват или се отказва съгласуването им от компетентния орган в 14-дневен срок от внасянето им.“

**§ 5.** В чл. 142 се правят следните изменения:

1. В чл. 142, ал. 2 се създава ново изречение второ: „Предварителната оценка се извършва с доклад от консултант, отговарящ на изискванията на чл. 166 и чл. 167.“;

2. Алинея б се изменя така:

„(б) Оценката за съответствие се извършва с комплексен доклад от консултант, отговарящ на изискванията на чл. 166 и чл. 167.“;

3. В ал. 11 след думите „чл. 142, ал. 6“ запетаята и думите „т. 2“ се заличават.

**§ 6.** В чл. 144 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в т. 6 думите „когато е изготвена от консултант по чл. 142, ал. 6, т. 2“ се заличават;