

ПРОТОКОЛ № 7

от заседанието на Управителния съвет на Камарата на архитектите в България (КАБ)

Днес, 26.08.2021 г. (двадесет и шести август две хиляди и двадесет и първа година), от 13.30 часа, се проведе редовно заседание на Управителния съвет на Камарата на архитектите в България (КАБ) в дистанционна форма, на основание чл. 21, ал. 6 от ЗКАИИП, във връзка с чл. 24а и чл. 32, ал. 2 от Устава на КАБ - чрез видеоконферентна връзка през платформата ZOOM на адрес:

<https://us06web.zoom.us/j/81485530133?pwd=N3QraVNieU44RHd2ZE5xRWZrWHIBZz09>

На заседанието присъстваха 10 (десет) членове на УС от единадесетте, избрани от Общото събрание и 20 (двадесет) от 28 (двадесет и осем) председатели на регионалните колегии. Съгласно изискванията на чл. 32, ал. 1 от Устава на КАБ Управителният съвет има необходимият задължителен кворум и може законно да заседава и взема решения.

Присъстващи членове на УС: арх. Владимир Милков – Председател на УС, арх. Мартин Христов – Зам.-председател на УС, арх. Борислав Борисов – Зам.-председател на УС, арх. Константин Пеев – Зам.-председател на УС, арх. Атанас Ковачев, ланд.арх. Александър Недев, ланд.арх. Веселина Калайкова, арх. Мартин Микуш, арх. Константин Димов, арх. Емил Стоянов, арх. Александър Сандев, арх. Събин Попов, арх. Марин Велчев, арх. Юрий Любомирски, арх. Мария Хлебарова, арх. Радосвета Хаджиева, арх. Сергей Денчев, арх. Методи Методиев, арх. Александра Бабунска, арх. Емил Дечев, арх. Чавдар Тенев, арх. Емил Проданов, арх. Ралица Панайотова, арх. Атанаска Стодева, арх. Петко Любенов, арх. Христо Караянков, арх. Васил Василев, арх. Борислав Владимиров, арх. Петър Влахов и арх. Вичка Стоянова Колева. Присъстват общо 30 души.

На заседанието не присъстваха следните членове на УС: арх. Мирослав Бойчев, арх. Люба Еленкова, арх. Петър Червенияшки, арх. Красимир Пампоров, арх. Мая Кожухарова-Димитрова, арх. Петър Мурджев, арх. Нина Танчева, арх. Валерий Колев и арх. Георги Георгиев.

Извън членовете на УС присъстваха с право на съвещателен глас арх. Костадин Христов - Председател на Контролен съвет (КС) и арх. Румен Йотов – Председател на Комисия по дисциплинарно производство (КДП).

На заседанието присъстваха арх. Марин Бакалов и Емилия Ушакова – юриконсулт на КАБ.

Заседанието бе председателствано от арх. Владимир Милков – Председател на УС на КАБ.

За воденето на протокола беше определена Пенка Ангелова.

Председателят на УС арх. Владимир Милков откри заседанието и представи проект на дневен ред. В хода на обсъждането бяха направени някои промени в поредността на точките от дневния ред.

След дискусия

УС реши:

Управителният съвет приема предложения от Председателя на УС дневен ред.

ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 26; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

ДНЕВЕН РЕД

1. Обсъждане и решение по предложената от МРРБ стратегия и пътна карта за приемане на СИМ/ВИМ
2. Свикване на Двадесет и първо редовно Общо събрание на КАБ – покана за свикване, определяне на място и дневен ред
3. Предложения за увеличаване на членския внос и прогнозни приходи
4. Предложения за редуциране на броя на делегатите, обвързано с прогнозните приходи
5. Приемане на протоколи на Оперативното ръководство
 - Приемане на оферта за заснемане на Форум „Каменният поток на времето“- Брацигово
6. Приемане на Протокол № 6 на Управителния съвет
7. Приемане на протоколи на Комисията по регистъра
8. Писмо от арх. Анета Славова
9. Предложения за решения на УС от РК Варна

- Да се съгласува с УС на КАБ изготвено становище за правния интерес на заявителя за правилното прилагане на нормативните правила и срокове;
 - Отговор от УС на КАБ във връзка с писмо, внесено на 15.05.2019 г. от арх. Георги Георгиев (рег.№03820)
10. Обявяване за неприемливи условията на обществена поръчка за инженеринг за адаптация и реставрация на сградата на Минерална баня „Овча купел“, с възложител Регионален исторически музей – София

По т. 1 от дневния ред: Обсъждане и решение по предложената от МРРБ стратегия и пътна карта за приемане на СИМ/ВИМ

Председателят арх. Владимир Милков даде думата на арх. Васил Василев – представител на КАБ в Националната работна група към МРРБ за въвеждане на СИМ за целия жизнен цикъл на строежите.

Арх. В. Василев информира УС за проведена в МРРБ на 23 август среща на НРГ за въвеждане на СИМ/ВИМ и за представянето от страна на консултанта КРМГ на окончателен предварителен (проектен) вариант на стратегията за въвеждане на СИМ/ВИМ, както и пътна карта с разписани дейности и срокове при изпълнение на стратегията. Срокът, който е даден за коментари и предложения е до 1.09.2021 г. - крайно недостатъчен, а темата е важна, защото предвижда ангажменти за камарите още на ранен етап. Арх. Василев предложи да се изготви позиция на УС на КАБ по темата.

По предложение на арх. Владимир Милков и след дискусия

УС реши:

Управителният съвет приема предложението да се проведе заседание на Оперативното ръководство на 29.08.2021 г. (неделя) с участието на арх. Васил Василев и арх. Николай Баровски (представители на КАБ в работната група към МРРБ) на тема „Стратегия за цифрова трансформация на строителния сектор и пътна карта към стратегията“ и предложението за решение да се изпрати на Управителния съвет за присъствено гласуване. В срок до 1.09.2021 г. позицията на КАБ да се представи на МРРБ.

**ГЛАСУВАЛИ 27 ДУШИ: “ЗА” – 27; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

По т. 2 от дневния ред: Свикване на Двадесет и първо редовно Общо събрание на КАБ – покана за свикване, определяне на място и дневен ред

Председателят на УС арх. Владимир Милков предложи Управителният съвет да отмени свое решение по протокол № 6 на УС, т. 4: „Управителният съвет приема Двадесет и първото редовно Общо събрание на КАБ да се проведе в гр. Бургас на 2 и 3 октомври 2021 година.“ Арх. Милков обоснова предложението си с усложнената епидемична обстановка в страната. Той предложи XXI-то редовно Общо събрание на Камарата на архитектите в България да се проведе онлайн в средата на месец ноември 2021 година. За конкретните дати УС ще вземе решение на редовното си заседание в Брацигово на 11 септември 2021 г.

Председателят на УС изтъкна като аргумент и лошото финансовото състояние на КАБ - няма необходимите за провеждане на присъствено Общо събрание средства, то би струвало не по-малко от 100 000 лева. Той напомни, че след встъпването в длъжност на новото ръководство на Камарата през м.октомври миналата година до края на 2020 година са изплатени стари задължения в размер на 242 000 лева (граждански договори, ремонт на офиса, разходи за 20-тото ОС и други) – от тях 192 000 са взети авансово от бюджета за 2021 година. Към момента КАБ разполага (сметките на УС) с не повече от 250 000 лева, като само за заплати и осигуровки са необходими около 200 000 лева до края на годината, 20 000 лева са гласувани от УС за конкурса „Български архитектурни награди“. Необходимо е спешно да се подготви платформа и система за онлайн гласуване за тазгодишното Общо събрание. През следващата 2022 година ОС трябва да е присъствено и да се проведе до м. май, тъй като изтича мандатът на КДП и ще има избори.

Последва дискусия.

Арх. Константин Пеев имаше предложения за двата възможни варианта за провеждане на Общото събрание: 1/ ако е онлайн, да има възможност да участват всички членове на КАБ, ОС да не е делегатско и 2/ Регионалната колегия в Бургас е положила много усилия за подготовката на съпътстващите Общото събрание събития и ако УС вземе решение то да е там и да е присъствено, тогава всички делегати да си платят пътните разходи сами, което би намалило бюджета за провеждането му.

Юрист Емилия Ушакова изрази становище, че не е допустимо участието на всички членове на Камарата; правилата за провеждането на ОС са уредени в ЗКАИИП и в Устава на КАБ – Общото събрание трябва да е делегатско при норма на представителство 1:10. Реално няма ограничения за членове на КАБ да присъстват, но не могат да гласуват.

Арх. Вл. Милков допълни, че ОС може да се излъчва онлайн, както е било вече няколко пъти, а само делегатите участват в платформата и гласуват електронно.

Арх. Атанас Ковачев направи предложение за хибриден вариант на провеждане на Общото събрание – да са събрани на живо делегатите в шестте региона на страната, да има онлайн връзка между тях и възможност за гласуване.

Арх. Костадин Христов подчерта в изказването си, че трябва месец преди определената дата на ОС да са готови и публикувани на сайта всички документи на Общото събрание и УС да направи тест на системата за онлайн гласуване. Той предложи също смесен вариант на ОС – делегатите са събрани в своята регионална колегия, включени са онлайн с останалите РК, броят си гласовете и взаимно се контролират.

Членовете на УС изтъкнаха важноста на идентификацията на делегатите при гласуването и как това да бъде неоспоримо. Арх. М. Микуш и арх. В. Василев направиха предложение предварително делегатите да получат инструкции как да упражнят правото си на глас и че разбират отговорността си да присъстват онлайн, като всеки удостовери с подписа си, че е запознат с инструкциите.

Арх. Мартин Христов каза, че ако през сайта на КАБ стане гласуването, ще има възможност за двойна верификация – избраните делегати гласуват чрез личния си профил, и втори път удостоверяват личността си чрез попълване на код, който системата им изпраща. В спешен порядък трябва да се разработи и тества такава система.

Арх. Васил Василев отбеляза, че щом Общото събрание на Камарата ще се проведе онлайн, то по същия начин трябва да станат и общите събрания на регионалните колегии.

След дискусия

УС реши:

Управителният съвет отменя свое решение по протокол № 6 на УС, т. 4: „*Управителният съвет приема Двадесет и първото редовно Общо събрание на КАБ да се проведе в гр. Бургас на 2 и 3 октомври 2021 година.*“ Управителният съвет реши да свика онлайн XXI редовно Общо събрание, като решение за датата на провеждането му ще се вземе на следващото заседание на УС на 11.09.2021 г.

ГЛАСУВАЛИ 29 ДУШИ: “ЗА” – 20; “ПРОТИВ” – 3; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 6.

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

УС реши:

Управителният съвет приема предложението на 31 август 2021 г. в офиса на КАБ да се проведе среща, на която да се обсъдят варианти за платформа, която гарантира легитимността на гласуването онлайн. В срещата да участват арх. Владимир Милков, арх. Мартин Христов, арх. Атанас Ковачев, арх. Васил Василев и арх. Борислав Владимиров.

ГЛАСУВАЛИ 25 ДУШИ: “ЗА” – 25; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

По тази точка от дневния ред арх. Владимир Милков даде думата на арх. Костадин Христов – Председател на Контролния съвет, да представи две писма на КС (изх. № КС-11/19.08.2021 г. и изх. № КС-12/23.08.2021 г.)

Контролният съвет на КАБ на свое заседание от 4.08.2021 год. е направил преглед на приетите решения на ХХ ОС на КАБ от 26.10.2020 г. и е констатирал кои от тях не са изпълнени: не е изработен Бюджет на КАБ за 2021 година; не е назначен в офиса на КАБ административен директор и др.

Председателят на УС арх. Владимир Милков отговори, че се работи по Бюджет 2021 на КАБ, който ще бъде представен на УС и ОС; заемите, получени от РК през 2017 г. за дейност по ресорите на КАБ, е върнат на всички регионални колегии (вътрешните задължения при някои РК са изчистени чрез приспадане на дължими суми за заплати), а административен (изпълнителен) директор не е назначен поради липса на средства.

Относно приетото от Общото събрание предложение на арх. Марин Бакалов „Общото събрание на КАБ е следвало и следва да спазва законовите изисквания за мандатност на органите на национално ниво на КАБ – Управителен съвет, Контролен съвет и КДП – изброени в чл. 15 на ЗКАИИП. Кандидат-членовете на тези органи нямат право да бъдат избирани за трети мандат, в който и да е от тях, ако преди това са били два последователни мандата в някой друг от тях.“ становището на Контролния съвет е, че Уставът и Законът към този момент не ограничават членовете на КАБ да се кандидират и да бъдат избирани за следващ мандат в друг национален орган след два последователни мандата в един и същ орган на национално ниво.

Председателят на Контролния съвет запозна УС с резултатите от извършвана проверка относно мандатността на настоящите членове на Съветите на РК и констатира, че има нарушение на чл. 24 (2) от Устава на КАБ от членове на Съветите на РК, които заемат трети или повече последователни мандата в състава на съответния Съвет на РК. Контролният съвет предлага на Управителния съвет на КАБ да ограничи председателите на Съвети на РК, за които е констатирано нарушението, да участват във взимането на решения от Управителния съвет - до премахване на несъответствието с Устава. Пет регионални колегии все още не са изпратили изискваните от КС протоколи на свои изборни общи събрания; Контролният съвет ще им изпрати напомнителни писма и ще допълни справката.

Последва дискусия по повод поставените от Председателя на Контролния съвет проблеми.

По т. 3 и т. 4 от дневния ред: Предложения за увеличаване на членския внос и прогнозни приходи
Предложения за редуциране на броя на делегатите, обвързано с прогнозните приходи

Председателят на УС арх. Владимир Милков предложи на предстоящото Общо събрание УС да внесе предложение за увеличаване на размера на годишните вноски, както и за промени в Устава на КАБ с цел намаляване на броя на делегатите на ОС. Направи сравнителен анализ относно бюджета и представителството между КАБ и други професионални организации (Български лекарски съюз, Български зъболекарски съюз, КИИП и др.). Нормата на представителство в тези организации е 1:40, 1:25, 1:75. Докато при КАБ е 1:10, и броят на делегатите расте с всяка година. Тази година ще бъдат към 470 делегати за ОС.

Годишната вноска за ППП от 240 лева в КАБ не е променяна от основаването на Камарата. А разходите се увеличават с всяка година – за заплати, наеми, консумативи, ток и т.н. Инфлацията от 2006 година досега е нараснала с 50 процента.

Арх. Вл. Милков предлага плавно да нарасне годишната вноска за членовете на КАБ (с ППП), като се обвърже с минималната работна заплата, която е 650 лева: за 2022 година да бъде 40 процента от МРЗ (260 лева); за 2023 г. - 45 процента от МРЗ и за 2024 г. - 50 процента от МРЗ. Така в КАБ ще постъпят повече приходи, което ще позволи нормалното ѝ функциониране.

Арх. Ат. Ковачев предложи на регионалните колегии да бъде представена подробна информация за какво точно ще бъдат изразходвани тези допълнителни средства – примерен бюджет как тези пари ще бъдат разпределени.

Арх. К. Пеев предложи членският внос да бъде един процент от годишните приходи на проектантските бюро.

Последва дискусия.

Председателят на УС в заключение каза, че на следващото заседание на УС ще представи в табличен вид тази информация.

Арх. Вл. Милков помоли арх. Мартин Христов – Зам.-председател на УС, да бъде председателстващ по-нататък заседанието.

По т. 5 от дневния ред: Приемане на протоколи на Оперативното ръководство

По предложение на арх. Мартин Христов

УС реши:

Управителният съвет приема протоколите на Оперативното ръководство: Протокол № 9/06.07.2021 г.; Протокол № 10/13.07.2021 г.; Протокол № 11/19.07.2021 г.; Протокол № 12/26.07.2021 г.; Протокол № 13/30.07.2021 г. и Протокол № 14/11.08.2021 г.

**ГЛАСУВАЛИ 23 ДУШИ: “ЗА” – 23; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

По предложение на арх. Мартин Христов

УС реши:

Управителният съвет приема в срок до 11.09.2021 г. председателите на регионални колегии да изпратят в офиса на КАБ актуална информация за представителите на Камарата в ОЕСУТ - за актуализация на данните в сайта.

**ГЛАСУВАЛИ 20 ДУШИ: “ЗА” – 20; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

- Приемане на оферта за заснемане на Форум „Каменният поток на времето“ - Брацигово

Поради отсъствието на арх. Константин Пеев по време на разглеждане на това негово предложение, то бе представено от арх. Борислав Владимиров. На УС бяха представени три оферти (общо за 1311 лева) от фирма „СИАМИН“ ЕООД за видеозаснемане на събитията по време на тридневния форум, организиран от РК София-област „Каменният поток на времето“ – 9-11 септември 2021 г. Арх. Владимиров обясни, че идеята е да се заснемат 7 лекции, които да се публикуват на сайта, за да може повече членове на КАБ да имат възможност да ги видят. Средствата са от бюджета на ресора на арх. К. Пеев „Квалификация“.

След дискусия

УС реши:

Управителният съвет приема представените оферти от фирма „СИАМИН“ ЕООД за видеозаснемане на събитията по време на форума, организиран от РК София-област в Брацигово „Каменният поток на времето“ – 9-11 септември 2021 г. Средствата са от бюджета на Ресор „Квалификация“.

**ГЛАСУВАЛИ 23 ДУШИ: “ЗА” – 21; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2.
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

По т. 6 от дневния ред: Приемане на Протокол № 6 на Управителния съвет

УС реши:

Управителният съвет приема Протокол № 6 на УС от заседание, проведено на 25.06.2021 г. в гр. Силистра.

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 22; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4.
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

По т. 7 от дневния ред: Приемане на протоколи на Комисията по регистъра

По предложение на арх. Мартин Христов

УС реши:

Управителният съвет приема Протокол № 7 от 23.07.2021 г. на Комисията по регистъра - приложение към Протокол № 7/26.08.2021 г. на Управителния съвет на КАБ:

1. Вписва в том трети, раздел първи на регистъра на архитектите с ограничена проектантска правоспособност заявите архитекти – 7 бр. (в т.ч. 1 бр., на когото възстановява членството) и разпорежда да им бъдат издадени съответните документи.

2. Вписва в том трети раздел трети на регистъра на архитектите с ограничена проектантска правоспособност съгласно чл. 229 ал.1 от ЗУТ заявите архитекти – 2 бр. (в т.ч. 1 бр. с променен статут от ОПП) и разпорежда да им бъдат издадени съответните документи.

**ГЛАСУВАЛИ 22 ДУШИ: “ЗА” – 22; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

УС реши:

Управителният съвет приема Протокол № 8 от 23.07.2021 г. на Комисията по регистъра - приложение към Протокол № 7/26.08.2021 г. на Управителния съвет на КАБ:

1. Вписва в том първи, раздел първи на регистъра на архитектите с Пълна проектантска правоспособност заявите ППП архитекти – 15 бр. (в т.ч. 1 бр., на когото възстановява членството, 2 бр. с променен статут от ОПП) и разпорежда да им бъдат издадени съответните документи.
2. Вписва в том седми на регистъра с отложена проектантска правоспособност заявеният архитект – 1 бр.
3. Вписва в том първи, раздел четвърти на регистъра на архитектите с пълна проектантска правоспособност, съгласно чл. 230, ал. 3 и ал. 4 от ЗУТ заявите ППП, съгласно чл. 230, ал. 3 и ал. 4 от ЗУТ архитекти – 2 бр. (1 бр. с променен статут от ППП, 1 бр. с променен статут от ППП, съгласно чл. 230, ал. 3 и 4 от ЗУТ) и разпорежда да им бъдат издадени съответните документи.

ГЛАСУВАЛИ 23 ДУШИ: “ЗА” – 23; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

По т. 8 от дневния ред: Писмо от арх. Анета Славова

Арх. Вл. Милков запозна УС с писмо до КАБ от арх. Анета Славова с молба за спонсорство за образователната инициатива ARCHPLAY ACADEMY. Целта е млади архитекти и студенти да придобият професионални архитектурни умения чрез творческо ателие за практическото прилагане на доказаната Методика на архитектурното проектиране на проф. д-р арх. Стефан Попов. Арх. Милков направи предложение три регионални колегии – РК София-град, РК Варна и РК Бургас, ако преценят Съветите на РК, че инициативата е полезна, да я подпомогнат с по 500 лева.

Арх. Мартин Микуш и арх. Костадин Христов обърнаха внимание на членовете на УС, че участието в този образователен формат е платено, таксата е в размер на 400 лева.

Последва дискусия – по какви критерии КАБ трябва да решава кои образователни събития да подпомага; не е ли по-добре да се финансира участието на трима студенти, като КАБ поеме таксата и как да се определи кои точно кандидати ще бъдат избрани.

Членовете на УС се обединиха около предложението (нямаше гласуване) Управителният съвет да препоръча на регионалните колегии (не само на трите София-град, Варна и Бургас) ако имат възможност и преценят за уместно, да спонсорират участието на един студент от техния регион.

По т. 9 от дневния ред: Предложения за решения на УС от РК Варна

- Да се съгласува с УС на КАБ изготвено становище за правния интерес на заявителя за правилното прилагане на нормативните правила и срокове;

Председателят на РК Варна арх. Марин Велчев представи две становища, основани на съдебна практика и изготвени във връзка с постъпили запитвания към Камарата относно подаване на заявление по реда на чл.141, ал.1 от ЗУТ и процедурата при издаването на удостоверение за търпимост в производствата по §16, ал.1 и §127, ал.1 от ПЗР на ЗУТ. В становищата се описват процедурите и необходимите документи; указва се как правилно да се прилагат нормативните актове, да се спазват административно-производствените правила и сроковете, предвидени в ЗУТ, за произнасяне от главните архитекти.

Емилия Ушакова – юрисконсулт на КАБ, изрази мнение, че не е необходимо двете становища да се съгласуват с УС, могат да се публикуват на сайта, за да са достъпни и на други членове на КАБ.

Арх. Васил Василев поздрави арх. М. Велчев за инициативата.

По предложение на арх. Мартин Христов беше решено двете становища на РК Варна да бъдат прецизирани от юрист Емилия Ушакова, да се публикуват на сайта и да се изпратят за запознаване на всички регионални колегии, както и до НСОРБ.

- Отговор от УС на КАБ във връзка с писмо, внесено на 15.05.2019 г. от арх. Георги Георгиев (рег.№03820)

Арх. Атанас Ковачев изтъкна, че на писмото на арх. Г. Георгиев не е отговорено от КАБ, а то е от преди две години. Той поиска отговорът да се обвърже с чл. 5, ал. 7 от Устава на КАБ – че Камарата

„съдействия за разрешаването на спорове между своите членове, както и между членовете и трети лица.“

Арх. Вл. Милков отговори, че наскоро е получил повторно писмото и се подготвя отговор на арх. Георгиев.

Дискусията по-нататък беше относно това каква правна помощ може да оказва КАБ на членовете си, на какъв принцип се решава на кого може да се помогне; възможно ли е да се получава първична юридическа консултация по частни казуси. Беше направен извод, че няма действащ регламент по какъв начин да се реализира правната помощ за членовете на КАБ.

Юрист Емилия Ушакова отговори, че тя отговаря на устни и писмени запитвания по казуси, свързани с прилагане на нормативи и упражняване на професията, но не и когато става въпрос за процесуални казуси.

Арх. Мартин Христов в изказването си подчерта, че темите, които поставя арх. Г. Георгиев в писмото си, са проблеми, които касаят колегията – произтичат от различното тълкуване на законите по места. Арх. Христов смята, че комисията към неговия ресор „Практика“ може да изготви становища по конкретни казуси – след коментар в УС, целящи да се уеднакви прочита на закона в цялата страна. След което тези становища да се изпращат за потвърждение в МРРБ. Тази дейност ще бъде в помощ на членовете на КАБ при упражняване на професията им.

По т. 10 от дневния ред: Обявяване за неприемливи условията на обществена поръчка за инженеринг за адаптация и реставрация на сградата на Минерална баня „Овча купел“, с възложител Регионален исторически музей – София

По предложение на арх. Владимир Милков и след дискусия

УС реши:

Управителният съвет приема предложението КАБ да обяви за неприемливи условията на обществена поръчка за инженеринг за адаптация и реставрация на сградата на Минерална баня „Овча купел“, с възложител Регионален исторически музей – София. Да се изпрати писмо до членовете на КАБ да не участват в процедурата за обществената поръчка, на основание чл. 5 от Професионалния кодекс на КАБ.

ГЛАСУВАЛИ 24 ДУШИ: “ЗА” – 24; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Във връзка с поставен въпрос от арх. Мартин Микуш за ангажираност на арх. Константин Пеев към тази обществена поръчка, членовете на УС се обединиха около предложението на следващото заседание на УС да има точка в дневния ред за изслушване на арх. Константин Пеев, който да даде разяснения относно обществената поръчка за Минерална баня „Овча купел“

Заседанието беше закрито от Председателя на УС в 17.30 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:

АРХ. ВЛАДИМИР МИЛКОВ

ПРОТОКОЛИСТ:

ПЕНКА АНГЕЛОВА

ПЕЧАТ

Забележка: Към Протокол № 7 на УС са приложени утвърдените от УС протоколи № 9, № 10, № 11, № 12, № 13 и № 14 на Оперативното ръководство .

ПРОТОКОЛ № 9

на Оперативното ръководство
на Камарата на архитектите в България (КАБ)

Днес, 6 юли 2021 г. (шести юли две хиляди и двадесет и първа година), на основание чл. 34, ал. 2 във връзка с чл. 24а, ал. 1 от Устава на КАБ, чрез гласуване по електронна поща, членовете на Оперативното ръководство: арх. Владимир Милков – Председател на УС на КАБ, проф. Борислав Борисов – Зам.-председател на УС на КАБ, арх. Мартин Христов – Зам.-председател на УС, арх. Константин Пеев – Зам.-председател на УС, арх. Константин Димов – член на УС на КАБ и ланд. арх. Веселина Калайкова – член на УС на КАБ, взеха решения за определяне на представители на КАБ, в отговор на писма от Министерството на културата и от Министерството на финансите.

В отговор на писмо от Министъра на културата проф. Велислав Минеков (вх. № 082/28.06.2021 г.) относно назначаване на специализирана експертна комисия в полидисциплинарен състав за „Тракийска гробница със стенописи“, м. „Рошавата чука“, с. Александрово, община Хасково, беше взето следното

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство на КАБ определя основен представител в специализираната експертна комисия към Министерство на културата да бъде арх. Константин Пеев, а резервен представител – арх. Мартин Христов. Двата са представители на КАБ в Специализирания експертен съвет за опазване на недвижимите културни ценности (СЕСОНКЦ), съгласно решение на УС (писмо на КАБ изх. № 024/16.02.2021 г. до Министерство на културата).

Гласували 6 души: „за“ – 6, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0.

Решението се приема.

В отговор на писмо от Министъра на финансите Асен Василев (вх. № 091/02.07.2021 г.) относно обществени съвети, организирани от Министерство на финансите, беше взето следното

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство на КАБ определя представител на КАБ в Обществения съвет, организиран от Министерство на финансите, да бъде арх. Владимир Милков – Председател на Управителния съвет.

Гласували 6 души: „за“ – 6, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0.

Решението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:

(арх. Владимир Милков)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:

(проф. Борислав Борисов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:

(арх. Мартин Христов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:

(арх. Константин Пеев)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....

(арх. Константин Димов)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....

(ланд. арх. Веселина Калайкова)

ПРОТОКОЛ № 10

на Оперативното ръководство
на Камарата на архитектите в България (КАБ)

Днес, 13 юли 2021 г. (тринадесети юли две хиляди и двадесет и първа година), на основание чл. 34, ал. 2 във връзка с чл. 24а, ал. 1 от Устава на КАБ, чрез гласуване по електронна поща, членовете на Оперативното ръководство: арх. Владимир Милков – Председател на УС на КАБ, проф. Борислав Борисов – Зам.-председател на УС на КАБ, арх. Константин Пеев – Зам.-председател на УС, арх. Константин Димов – член на УС на КАБ и ланд.арх. Веселина Калайкова – член на УС на КАБ, взеха решение за излъчване на номинации за наградите на Столична община за ярки постижения в областта на културата.

В писмо от Столична община, Дирекция „Култура“ (вх. № 087/29.06.2021 г.) КАБ получи покана да номинира творци или творчески колективи за конкретно произведение, създадено, представено и реализирано на територията на град София, с траен характер и реален принос за културния живот на града. Председателят на УС арх. Владимир Милков изпрати на 29.06.2021 г. писмото до регионалните колегии на КАБ, с предложение за номинации за наградите на Столична община в областта "Архитектура, опазване на културното наследство и естетизация на градската среда".

Две регионални колегии – РК Варна и РК София-област изпратиха свои предложения в КАБ, които бяха представени на Оперативното ръководство за разглеждане и неprisъствено гласуване.

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство на КАБ, след като се запозна с номинираните проекти и мотивите за номинирането им, предлага на Столична община за отличаване с Наградата на София в областта "Архитектура, опазване на културното наследство и естетизация на градската среда" следните реализации:

1. *Жилищен комплекс „Симеоново 145“ - арх.Галина Балева и арх.Мартин Христов, номинирани от РК Варна.*
2. *Жилищна сграда „Бояна 49“ - арх.Вяра Кътова и арх.Георги Кътов, номинирани от РК София- област.*

Гласували 5 души: „за“ – 4, „против“ – 0, „въздържал се“ – 1.
Решението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Владимир Милков)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(проф. Борислав Борисов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Константин Пеев)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(арх. Константин Димов)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(ланд.арх. Веселина Калайкова)

ПРОТОКОЛ № 11

на Оперативното ръководство
на Камарата на архитектите в България (КАБ)

Днес, 19 юли 2021 г. (деветнадесети юли две хиляди и двадесет и първа година), на основание чл. 34, ал. 2 във връзка с чл. 24а, ал. 1 от Устава на КАБ, чрез гласуване по електронна поща, членовете на Оперативното ръководство: арх. Владимир Милков – Председател на УС на КАБ, проф. Борислав Борисов – Зам.-председател на УС на КАБ, арх. Мартин Христов – Зам.-председател на УС, арх. Константин Пеев – Зам.-председател на УС, арх. Константин Димов – член на УС на КАБ и ланд.арх. Веселина Калайкова – член на УС на КАБ, взеха следните решения:

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство на КАБ приема предложения от Председателя на УС арх. Владимир Милков проект на позиция на КАБ относно построяването на Национална детска многопрофилна болница. Писмото със становището да се изпрати на Министъра на здравеопазването д-р Стойчо Кацаров.

Гласували 6 души: „за” – 6, „против” – 0, „въздържал се” – 0.
Решението се приема.

По предложение на арх. Мартин Христов беше взето следното

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство на КАБ приема да се продължи полицата за застраховката Кибер риск със ЗК „Лев Инс“, като се изплати дължимата премия от 757.75 лева с включени 2 % ДЗП.

Гласували 6 души: „за” – 6, „против” – 0, „въздържал се” – 0.
Решението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Владимир Милков)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(проф. Борислав Борисов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Мартин Христов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Константин Пеев)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(арх. Константин Димов)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(ланд.арх. Веселина Калайкова)

ПРОТОКОЛ № 12

на Оперативното ръководство
на Камарата на архитектите в България (КАБ)

Днес, 26 юли 2021 г. (двадесет и шести юли две хиляди и двадесет и първа година), на основание чл. 34, ал. 2 във връзка с чл. 24а, ал. 1 от Устава на КАБ, чрез гласуване по електронна поща, членовете на Оперативното ръководство: арх. Владимир Милков – Председател на УС на КАБ, проф. Борислав Борисов – Зам.-председател на УС на КАБ, арх. Мартин Христов – Зам.-председател на УС, арх. Константин Пеев – Зам.-председател на УС, арх. Константин Димов – член на УС на КАБ и ланд.арх. Веселина Калайкова – член на УС на КАБ, взеха следното

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство на КАБ приема изготвеното от юрист Борис Милчев становище до Конституционния съд на Република България по Конституционно дело № 11/2021 г., образувано по искане на Омбудсмана на Република България. Становището е изготвено в отговор на писмо от КС изх. № 174-КД/29.06.2021 г. с покана КАБ да изрази правно становище по предмета на конституционното дело, тъй като КАБ е сезирала Омбудсмана за противоконституционност на разпоредби от ЗУТ.

Гласували 6 души: „за” – 6, „против” – 0, „въздържал се” – 0.

Решението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Владимир Милков)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(проф. Борислав Борисов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Мартин Христов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Константин Пеев)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(арх. Константин Димов)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(ланд.арх. Веселина Калайкова)

ПРОТОКОЛ № 13

на Оперативното ръководство
на Камарата на архитектите в България (КАБ)

Днес, 30 юли 2021 г. (тридесети юли две хиляди и двадесет и първа година), на основание чл. 34, ал. 2 във връзка с чл. 24а, ал. 1 от Устава на КАБ, чрез гласуване по електронна поща, членовете на Оперативното ръководство: арх. Владимир Милков – Председател на УС на КАБ, проф. Борислав Борисов – Зам.-председател на УС на КАБ, арх. Мартин Христов – Зам.-председател на УС, арх. Константин Пеев – Зам.-председател на УС, арх. Константин Димов – член на УС на КАБ и ланд.арх. Веселина Калайкова – член на УС на КАБ, взеха следното

РЕШЕНИЕ:

В резултат на изразеното от КАБ становище (единствено) по Проект на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), Министерство на околната среда и водите организира среща на 02 август 2021 г. от 14.00 часа. В срещата да участват като представители на КАБ следните членове на КАБ, помогнали за изготвяне на становището: арх. Костадин Христов и арх. Слава Димитрова (от проектантското бюро на арх. Борислав Георгиев "Ерта Консулт").

Гласували 6 души: „за” – 6, „против” – 0, „въздържал се” – 0.

Решението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Владимир Милков)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(проф. Борислав Борисов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Мартин Христов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Константин Пеев)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(арх. Константин Димов)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(ланд.арх. Веселина Калайкова)

ПРОТОКОЛ № 14

от заседанието на Оперативното ръководство
на Камарата на архитектите в България (КАБ)

Днес, 11 август 2021 г. (единадесети август две хиляди и двадесет и първа година), от 16.30 часа беше проведено заседание на Оперативното ръководство (ОР) на КАБ, чрез видеоконферента връзка в платформата ZOOM на следния линк:

<https://us06web.zoom.us/j/82991275775?pwd=bHgwbGpaWU5qKzFGVjhhkcmpHdi84UT09>

В заседанието участваха всички членове на Оперативното ръководство: арх. Владимир Милков – Председател на УС на КАБ, арх. Мартин Христов – Зам.-председател на УС, арх. Борислав Борисов – Зам.-председател на УС на КАБ, арх. Константин Пеев – Зам.-председател на УС на КАБ, арх. Константин Димов – член на УС на КАБ и ланд.арх. Веселина Калайкова – член на УС на КАБ.

С право на съвещателен глас на заседанието присъстваха арх. Васил Василев – Председател на РК София-град и арх. Борислав Владимиров – Председател на РК София-област. Във връзка с докладване по точки от дневния ред в заседанието взеха участие арх. Петко Любенов – Председател на РК Сливен и арх. Нина Танчева – Председател на РК Хасково.

ДНЕВЕН РЕД

1. Определяне на журьори за конкурс с възложител Община Сливен „Ревитализация на Колодрума в гр. Сливен – идеен архитектурен проект“
2. Определяне на журьори за архитектурен пленер в Хасково, организиран от РК Хасково и дружеството на САБ
3. Определяне на дата на онлайн заседание на УС през месец август
4. Писмо от Министерство на културата относно конкурса „Български архитектурни награди“

По т. 1 от дневния ред

Председателят на УС арх. Владимир Милков даде думата на арх. Петко Любенов да представи информация за конкурса „Ревитализация на Колодрума в гр. Сливен – идеен архитектурен проект“.

Арх. П. Любенов информира, че основната задача на конкурса е да се постигне ефективност, многофункционалност и нова визия на Колодрума и прилежащата му площ, отговарящи на съвременните изисквания и потребности на жителите на град Сливен. Допустими са всякакви проектни предложения при отчитане на зададения бюджет – от запазване на настоящия вид на съоръжението до изцяло ново обемно-пространствено решение. Конкурсът е открит, анонимен, организира се като част от процедура по възлагане на обществена поръчка за придобиване на архитектурен инвестиционен проект в идейна фаза – основа за изработка на бъдещ технически проект.

Кметът на Община Сливен се е обърнал към РК на КАБ Сливен за съдействие и от регионалната колегия са съгласували проектното задание и другите материали за конкурса. Арх. Любенов се обърна с молба към ОР да определи журьори, които да не са от РК Сливен – 9 представители на КАБ (общо основен и резервен състав). Постъпиха предложения за: арх. Мария Каразлатева, арх. Георги Георгиев, ланд.арх. Веселина Калайкова, арх. Тодор Абаджиев, арх. Кирил Кирилов, арх. Венцислав Илиев, урб. Бойко Керемиджиев, арх. Петър Киряков, арх. Банко Банов.

След дискусия Оперативното ръководство взе следното

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство упълномощава Председателя на УС арх. Владимир Милков да определи окончателния състав на представителите на КАБ за жури на конкурса с възложител Община Сливен „Ревитализация на Колодрума в гр. Сливен – идеен архитектурен проект“ и допълнително да го съгласува с Оперативното ръководство.

Гласували 6 души: „за“ – 6, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0.

Решението се приема.

По т. 2 от дневния ред

Председателят арх. Владимир Милков даде думата на арх. Нина Танчева да представи идеята за архитектурен пленер с работно заглавие „Идеен архитектурен проект за пространствено оформление на съществуващ Покрит книжен базар и концепция за допълване на функцията му“. Организатори са РК на КАБ Хасково и САБ – Дружество Хасково, със съдействието на Община Хасково. Пленерът ще бъде обявен в началото на м.септември, а журирането ще бъде в периода 15-31 октомври 2021 г. Целта на пленера е да се създаде иновативна и естетически издържана част от

градския дизайн; да се обогати функцията на обекта с нови елементи и да стане Книжният пазар притегателно място на открито за културния живот на града.

Арх. Танчева се обърна за съдействие към ОР – за препоръки и предложения по заданието на пленера, както и да бъдат определени трима представители на Камарата за жури.

Постъпиха предложения за: арх. Константин Димов, арх. Десислава Стоянова, арх. Делчо Делчев и ланд.арх. Александър Недев.

Присъстващите на заседанието поздравиха арх. Н. Танчева за идеята и за съвместната инициатива с Община Хасково. Препоръчаха да се проведе по-широка дискусия с представители на културната общност в града и с комисията по култура към Общинския съвет - за систематизиране на предложенията и конкретизиране на заданието. Арх. Вл. Милков предложи РК Хасково да изготви финансова обосновка за провеждането на пленера и да направи предложение за финансиране от Управителния съвет на КАБ.

След дискусия Оперативното ръководство на КАБ взе следното

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство упълномощава Председателя на УС арх. Владимир Милков да определи окончателния състав на представителите на КАБ за жури на архитектурен пленер в Хасково на тема „Идеен архитектурен проект за пространствено оформление на съществуващ Покрит книжен базар и концепция за допълване на функцията му“ и допълнително да го съгласува с Оперативното ръководство.

Гласували 6 души: „за“ – 6, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0.

Решението се приема.

По т. 3 от дневния ред

След обсъждане Оперативното ръководство взе следното

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство приема следващото заседание на Управителния съвет да се проведе онлайн на 26 август 2021 г. от 13.30 часа.

Гласували 6 души: „за“ – 6, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0.

Решението се приема.

По т. 4 от дневния ред

Арх. Мартин Христов представи на ОР писмо от Министерство на културата (вх. № 114/10.08.2021 г.) - отговор на покана от КАБ за патронаж и за представител на журито за специалната награда в категория „Сгради – паметници на културата“. От Министерство на културата излъчват техен представител – началник на отдел „Недвижимо културно наследство“. Арх. М. Христов в изказването си подчерта, че отговорът идва много късно, и съобщи, че е имал предварителни разговори с МК за други представители - архитекти с опит и заслуги, а не само заемащи определена административна длъжност. Според арх. Христов оставащият един месец до 19.09.2021 г. (крайният срок за подаване на кандидатурите), е недостатъчен за популяризиране на новата награда за архитектурно наследство и направи предложение връчването ѝ да се отложи за следващата година.

Оперативното ръководство взе следното

РЕШЕНИЕ:

Оперативното ръководство приема предложението да се отложи за следващата година връчването на специална награда в нова категория „Сгради – паметници на културата“ на конкурса „Български архитектурни награди“. С писмо да се уведоми Министерството на културата за това решение, като се изрази благодарност за подкрепата и готовност за сътрудничество при следващите издания на конкурса.

С писмо до МРРБ Камарата на архитектите в България да предложи тазгодишното издание на конкурса да бъде под патронажа на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Гласували 6 души: „за“ – 6, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0.

Решението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:

(арх. Владимир Милков)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:

(арх. Мартин Христов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:

(арх. Борислав Борисов)

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ:
(арх. Константин Пеев)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(арх. Константин Димов)

ЧЛЕН НА УС НА КАБ:.....
(ланд.арх. Веселина Калайкова)