

## ПРОТОКОЛ № 1

### от заседанието на Управителния съвет на Камарата на архитектите в България (КАБ)

Днес, 23.10.2020 г. (двадесет и трети октомври две хиляди и двадесета година) от 11.00 часа в гр.София, в Зала 1 на ул. „Кракра“ № 11, се проведе първото редовно заседание на новоизбрания Двадесетото Общо отчетно-изборно събрание Управителния съвет на Камарата на архитектите в България (КАБ), на основание чл. 32, ал. 1 от Устава на КАБ във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗКАИИП.

На заседанието присъстваха 11 (единадесет) членове на УС от единадесетте, избрани от Общото събрание и 17 (седемнадесет) от 28 (двадесет и осем) председатели на регионалните колегии. Съгласно изискванията на чл. 32, ал. 1 от Устава на КАБ Управителният съвет има необходимият задължителен кворум и може законно да заседава и взема решения.

Присъстващи членове на УС: арх.Владимир Милков – Председател на УС, арх. Мартин Христов, арх. Атанас Ковачев, арх. Мирослав Бойчев, ланд.арх. Александър Недев, ланд.арх.Веселина Калайкова, арх. Мартин Микуш, арх.Константин Пеев, арх.Константин Димов, арх. Борислав Борисов, арх. Емил Стоянов, арх. Александър Сандев, арх. Събин Попов, арх. Марин Велчев, арх. Милен Маринов (*замества арх. Юрий Любомирски*), арх. Радосвета Хаджиева, арх. Павел Михайлов (*замества арх. Мая Кожухарова-Димитрова*), арх. Петър Мурджев, арх. Емил Дечев, арх.Чавдар Тенев, арх. Атанаска Стодева, арх. Христо Караянков, арх. Васил Василев, арх. Борислав Владимиров, арх. Петър Влахов, арх. Нина Танчева, арх. Валерий Колев и арх. Георги Георгиев. Присъстват общо 28 души.

На заседанието не присъстваха следните членове на УС: арх. Люба Еленкова, арх. Петър Червеняшки, арх.Мария Хлебарова, арх. Красимир Пампоров, арх. Сергей Денчев, арх. Методи Методиев, арх.Емил Проданов, арх. Михаил Михайлов, арх. Ралица Панайотова и арх. Петко Любенов и арх. Галя Цонева.

Извън членовете на УС присъстваха с право на съвещателен глас арх. Костадин Христов - Председател на Контролен съвет (КС) и арх. Румен Йотов – Председател на Комисия по дисциплинарно производство (КДП).

На заседанието присъстваха арх. Николай Баровски, арх. Петкана Бакалова, арх. Красимир Язов, арх. Марин Бакалов и Емилия Ушакова – юриконсулт на КАБ.

Заседанието бе председателствано от арх. Владимир Милков – Председател на УС на КАБ.

За воденето на протокола беше определена Пенка Ангелова.

Председателят на УС арх. Владимир Милков откри заседанието и даде думата за приветствие на арх. Николай Баровски – досегашен председател на УС на КАБ.

Арх. Николай Баровски пожела на Управителния съвет успешен мандат, разбирателство, колективна работа и нови постижения в интерес на колегията. Той самият като член на Контролния съвет ще помага, с каквото може.

Арх. Владимир Милков представи служителите от екипа на централния офис на КАБ и помоли всеки от членовете на УС да се представи за останалите.

По предложение на Председателя на УС арх. Вл. Милков

#### УС реши:

Управителният съвет приема предложения от Председателя на УС дневен ред.

ГЛАСУВАЛИ 23 ДУШИ: “ЗА” – 23; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

#### ДНЕВЕН РЕД

1. Обръщение от арх. Николай Баровски към новоизбрания Управителен съвет
2. Доклад на Председателя на Комисията по избора на председател на УС на КАБ, Управителен съвет на КАБ и Контролен съвет.

3. Предложение за структура на Управителния съвет, избор на зам.-председатели, членове на Оперативното ръководство, Председател на Комисия по международна дейност и кореспондент на КАБ с АСЕ – докладва арх. Владимир Милков.
4. Доклад на Комисия по дисциплинарно производство – докладва арх. Румен Йотов.
5. Информация на Контролен съвет – докладва арх. Костадин Христов.
6. Проект на обща Декларация от името на професионалните организации относно одобрените от Министерски съвет стандарти за регулации в сектор Строителство и Декларация относно ЗКАИИП – докладва арх. Петкана Бакалова, автор на Декларацията.
7. Обсъждане на Допълнено становище №120/12.06.2020г. относно ЗИД на ЗУТ № 002-01-49, прието от УС на КАБ / ЗИД на ЗУТ № 002-01-49 е внесен в НС на 12 октомври 2020 г. /– докладва арх. Петкана Бакалова.
8. Писмо от АСЕ за предстояща Генерална Асамблея / онлайн / на 27.11.2020г.  
-Предложение за Писмо до АСЕ за избора на нов Председател на УС на КАБ, ръководител на делегацията на КАБ в АСЕ и Кореспондент на КАБ с АСЕ;  
-Предложение за Писмо до Генералния секретар на АСЕ за статута на Камарите в страните членки на ЕС.
9. Бюджет и финанси:
  - Доклад от г-жа Т.Жекова за финансовото състояние на КАБ към дата на УС, подписан от арх.Николай Баровски;
  - Договори за управление на Председателя и Зам.-председателите на УС и определяне на възнаграждения;
  - Обявяване на конкурс за длъжността Изпълнителен директор/Главен секретар;
  - Писмо от арх. Петко Костадинов;
  - Информация относно съдебни разноски по дела;
  - Писмо от арх. Весела Георгиева относно заседание на 8.10.2020 г. на Финансовия комитет на АСЕ
10. Предложение за извършване на проверка от КС на Предходния УС.
11. Предложение за Инвентаризация на имуществото и предаването му с опис.
12. Писма до Управителния съвет на КАБ:
  - Писмо от МРРБ относно нова наредба за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на топлоизолационни системи на сгради;
  - Писмо от Министерството на културата относно работна група - Решение № 411 на Министерския съвет от 2016 г.;
  - Писмо от Ректора на ВСУ „Любен Каравелов“ относно дипломни защиты;
  - Писмо от Министерство на енергетиката за обсъждане по Програма ВЕЕЕЕС;
  - Писмо от членове на КАБ за противоуставен избор на председател на регионална колегия Разград и молба за насрочване на ново изборно ОС на РК Разград;
  - Информация за поздравителни адреси

**По т. 1 от дневния ред:** Обръщение от арх. Николай Баровски към новоизбрания Управителен съвет

**По т. 2 от дневния ред:** Доклад на Председателя на Комисията по избора на председател на УС на КАБ, Управителен съвет на КАБ и Контролен съвет

Арх. Владимир Милков представи за информация на УС протокола на Комисията по избора на ХХ Общо събрание (вх. № ВК-074/19.10.2020 г.).

Поради организационен пропуск при подготовката на настоящото заседание Председателят на Комисията по избора арх. Николай Колев не беше специално поканен да присъства.

**По т. 3 от дневния ред:** Предложение за структура на Управителния съвет, избор на зам.-председатели, членове на Оперативното ръководство, Председател на Комисия по международна дейност и кореспондент на КАБ с АСЕ

Председателят на УС арх. Владимир Милков съобщи, че е направил срещи с десетте избрани от Общото събрание членове на УС и на база на проведените с тях разговори и заявени

предпочитания за дейност в КАБ, прави предложение за структура на Управителния съвет, за членове на ОР и за комисии.

Арх. Вл. Милков предлага да има трима зам.-председатели на УС и да останат същите ресори като от предишния мандат: Арх. Мартин Христов да бъде Зам.-председател на УС с Ресор „Практика“; арх. Константин Пеев – Зам.-председател на УС с Ресор „Квалификация“ и арх. Борислав Борисов – Зам.-председател на УС с Ресор „Нормативи“.

Освен тези ресори Председателят на УС предлага членове на УС да ръководят отделни комисии:

- арх. Емил Стоянов да е председател на Комисия по бюджет и финанси;
- арх. Атанас Ковачев да е председател на Комисия за връзки със сродни организации и НСОРБ;
- арх. Константин Димов да е председател на Комисия по международна дейност и да е кореспондент на КАБ с АСЕ.

Арх. Милков предлага в КАБ да се назначи изпълнителен директор, който да организира цялата административна дейност и да следи за изпълнението на решенията на Управителния съвет.

Предложение за членове на Оперативното ръководство на КАБ: арх. Владимир Милков, арх. Мартин Христов, арх. Константин Пеев, арх. Борислав Борисов, ланд.арх. Веселина Калайкова и арх. Константин Димов.

След дискусия последва гласуване на направените от Председателя на УС предложения.

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема предложената от арх. Владимир Милков структура на Управителния съвет.

**ГЛАСУВАЛИ 25 ДУШИ: “ЗА” – 21; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

Арх. Константин Пеев предложи да има специално звено в КАБ, със свой бюджет, което да отговаря за присъствието на КАБ в медийното пространство. След кратко обсъждане на предложението беше решено медийната политика да бъде отговорност на Комисията за връзки със сродни организации и НСОРБ, да се допълни наименованието ѝ.

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема Комисията за връзки със сродни организации и с НСОРБ да бъде и за медийна политика.

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 22; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема арх. Константин Пеев да бъде Зам.-председател на УС на КАБ с Ресор „Квалификация“.

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 22; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 4.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема арх. Мартин Христов да бъде Зам.-председател на УС на КАБ с Ресор „Практика“.

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 26; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема арх. Борислав Борисов да бъде Зам.-председател на УС на КАБ с Ресор „Нормативи“.

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 24; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема арх. Мартин Христов да бъде председател на Комисия по регистъра.  
**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 24; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

По предложение на арх. Мартин Христов

**УС реши:**

Управителният съвет приема Комисията по регистъра да бъде в същия състав, както досега: арх. Мартин Христов – председател, арх. Маргарита Козовска – зам.-председател и членове: арх. Белян Белчев, арх. Руси Делев, арх. Доротея Христова, ланд.арх. Веляна Найденова и ланд.арх. Десислава Данчева.

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 24; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**УС реши:**

Комисията по регистъра изпълнява и задълженията на Експертна комисия (за признаване на професионална квалификация).

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 23; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 3.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**УС реши:**

Управителният съвет приема арх. Емил Стоянов да бъде председател на Комисията по бюджет и финанси към УС.

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 19; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 7.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**УС реши:**

Управителният съвет приема арх. Атанас Ковачев да бъде председател на Комисията за връзки със сродни организации и с НСОРБ и за медийна политика.

**ГЛАСУВАЛИ 27 ДУШИ: “ЗА” – 19; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 8.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**УС реши:**

Управителният съвет приема арх. Константин Димов да бъде председател на Комисия по международна дейност и да е кореспондент на КАБ с АСЕ.

**ГЛАСУВАЛИ 27 ДУШИ: “ЗА” – 25; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**УС реши:**

Управителният съвет приема предложението на Председателя на УС в КАБ да бъде назначен изпълнителен директор.

**ГЛАСУВАЛИ 22 ДУШИ: “ЗА” – 22; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

**УС реши:**

Управителният съвет приема работна група с председател арх. Константин Пеев да изготви длъжностна характеристика и да предложи на УС условия за избор на изпълнителен директор на КАБ.

**ГЛАСУВАЛИ 23 ДУШИ: “ЗА” – 23; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

**УС реши:**

Управителният съвет приема Оперативното ръководство на КАБ да бъде в състав: арх. Владимир Милков, арх. Мартин Христов, арх. Константин Пеев, арх. Борислав Борисов, ланд.арх. Веселина Калайкова и арх. Константин Димов.

С право на съвещателен глас в заседанията на ОС могат да участват председателите на РК София-град, на РК София-област и на другите регионални колегии при необходимост, както и председателите на комисии към УС.

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 23; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 3.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА .**

**По т. 4 от дневния ред:** Доклад на Комисия по дисциплинарно производство

Арх. Румен Йотов – председател на Комисия по дисциплинарно производство, представи Решение № 20 от 13.08.2020 г. на КДП с мотивите към него.

---

По тази точка от дневния ред арх. Румен Йотов направи предложение – да отпадне от Правилника за провеждане на заседания на УС на КАБ текста на чл. 2 ал. (3) - че отсъстващите по уважителни причини председатели на РК упълномощават свои представители за участие в заседанията на УС.

В доклада си арх. Йотов обърна внимание и на друг проблем – че няма действащ механизъм за действие от страна на УС и РК, за да се следи как се изпълняват влезли в сила решения за наказания. Трябва да се изготви протокол – кой кого уведомява, какви отговорности има, в какви срокове се отнема печата при отнемане на правоспособност и т.н.

**По т. 5 от дневния ред:** Информация на Контролен съвет

Арх. Костадин Христов – Председател на Контролния съвет, пожела успешна съвместна работа на всички и по-рядко да се налага КС да бъде коректив на Управителния съвет. Помоли всички членове на УС, които досега не са представили декларациите си по образец, утвърден от Контролния съвет, да го направят в срок от една седмица.

Ланд.арх. Ал.Недев предложи Контролният съвет да направи проверка на финансовото състояние на КАБ, сключените от предишното ръководство договори, бъдещи задължения, инвентаризация и др., за да е ясно какво получава новият Управителен съвет в наследство.

Председателят арх. Вл. Милков отговори, че това ще бъде направено, точки 10 и 11 от дневния ред на заседанието се отнасят към тези належащи проверки.

Арх. К. Христов каза, че до седмица след като Контролният съвет има достъп до документацията, ще бъде направена финансова проверка.

Арх. Атанас Ковачев обърна внимание на писмото от Разград за противоустановен избор на председател на регионална колегия, предложи Контролният съвет да направи проверка. Арх. К. Христов отговори, че за председателите на всички регионални колегии ще се направи проверка.

**По т. 6 от дневния ред:** Проект на обща Декларация от името на професионалните организации относно одобрените от Министерски съвет стандарти за регулации в сектор Строителство и Декларация относно ЗКАИИП

Председателят на УС даде думата на арх. Петкана Бакалова, автор на Декларацията относно Концепцията на Министерски съвет и одобрените стандарти за регулации в сектор Строителство.

Арх. Бакалова представи проекта на обща декларация, който е съгласуван с другите браншови организации - КСБ, КИИП и КИГ, на спешна среща, проведена на 14.10.2020 г. Декларацията е относно ЗКАИИП и по повод одобрените на 3 септември 2020 г. от Съвета за административната реформа към Министерски съвет стандарти за прилагане на алтернативни регулаторни подходи в икономиката на страната. В декларацията се заявява категорично несъгласие с констативната част на концепцията, където са налице фактически грешки, които неизбежно водят до неправилни заключения и препоръки. Възражава се, че безконтролно се предоставят правомощия на всички участници в строителния процес, без поставяне на никакви изисквания към техните знания и компетентност; срещу разрушаване на професионалните организации на архитекти, инженери и строители и подчиняването им от държавата чрез отнемане на правото им на оперативна самостоятелност. В документа се посочва, че контролът, упражняван от съсловните организации, защитава обществения интерес. Намаляването и ограничаването на регулациите, при навлизане и упражняване на професиите в сектора, може да има опасни последици върху качеството на строителството.

Арх.П. Бакалова отговори на поставени от членовете на УС въпроси. Тя обясни, че след като общата декларация бъде изпратена в Министерски съвет, всяка от професионалните организации ще подготви свое становище по конкретните текстове на стандартите, с подробен анализ на констативната част и заключението. След това ще се създаде работна група към Министерски съвет с участието на

представители на КАБ и останалите камари, също и други професионални организации, които желаят да се включат в обсъжданията за Концепцията и стандартите за регулации.

### След дискусия

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема проекта на обща, от името на професионалните организации, Декларацията за ЗКАИИП, относно одобрените от Министерски съвет стандарти за регулации в сектор Строителство.

**ГЛАСУВАЛИ 25 ДУШИ: “ЗА” – 25; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

**По т. 7 от дневния ред:** Обсъждане на Допълнено становище №120/12.06.2020г. относно ЗИД на ЗУТ № 002-01-49, прието от УС на КАБ / ЗИД на ЗУТ № 002-01-49 е внесен в НС на 12 октомври 2020 г.

Арх. Петкана Бакалова представи проект на писмо до Председателя на Комисията по регионална политика, благоустройство и местно самоуправление в Народното събрание – становище на КАБ относно Законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, № 002-01-49, внесен от Министерски съвет.

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема предложения от арх. Петкана Бакалова проект на становище на КАБ относно Законопроект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, № 002-01-49, внесен от Министерски съвет.

**ГЛАСУВАЛИ 24 ДУШИ: “ЗА” – 24; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

В изпълнение на решение на УС по Протокол № 35 на УС, арх. Петкана Бакалова представи декларация за ЗУТ от името на КСБ, САБ, КАБ, КИИП, КГ, БАИИК и АПБ. Декларацията е изготвена на кръгла маса с участието на представители на тези организации, проведена на 14.10.2020 г. Арх. Бакалова информира членовете на УС, че становището е базирано на приети от УС и от ОС решения за ЗУТ от 2016 и 2017 г., като показва сравнителна таблица на текстове от декларацията и от протоколи на Управителния съвет. Всяко от предложенията за промени в ЗУТ е придружено от мотиви. След въпроси от арх. Мурджев, арх. Велчев, арх. М.Бакалов по конкретни текстове, арх. Бакалова обясни, че след декларацията ще има конкретни текстове, които ще се внасят от отделните организации. Арх. Милков прикани за гласуване на декларацията, като обясни, че тя е принципна и следващият отговорник по ресора ще организира работата за изготвяне на конкретните текстове.

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема предложения от арх. Петкана Бакалова текст на декларацията относно Закона за устройство на територията.

**ГЛАСУВАЛИ 26 ДУШИ: “ЗА” – 24; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

Председателят на УС арх. Владимир Милков благодари на арх. Петкана Бакалова за представените днес на УС важни документи и за цялостната ѝ дейност като досегашен заместник-председател на УС с ресор Нормативи. Пожела новият ресорен отговорник за тази важна за КАБ дейност да се базира на постигнатото дотук и да го надгради.

Арх. Петкана Бакалова пожела успешен мандат на новия Управителен съвет.

**По т. 8 от дневния ред:** Писмо от АСЕ за предстояща Генерална Асамблея / онлайн / на 27.11.2020г.

-Предложение за Писмо до АСЕ за избора на нов Председател на УС на КАБ, ръководител на делегацията на КАБ в АСЕ и Кореспондент на КАБ с АСЕ;

-Предложение за Писмо до Генералния секретар на АСЕ за статута на Камарите в страните членки на ЕС

Ланд.арх. Александър Недев постави за разглеждане въпроса за изпратеното на 21.10.2020 г. писмо от арх. Николай Шахпазов до АСЕ, с което уронва престижа на КАБ с твърдения за корупционни практики и отправяйки безпочвени обвинения към арх. Ивайло Петков - представител на КАБ в журито на открит конкурс с възложител Медицински университет- София.

#### След дискусия

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема арх. Мартин Христов и юрисконсулт Емилия Ушакова да подготвят аргументиран отговор до АСЕ относно писмото на арх. Николай Шахпазов. КАБ да заведе съдебно дело срещу арх. Николай Шахпазов за уронване на престижа на Камарата, ако той не предостави доказателства за твърденията си

**ГЛАСУВАЛИ 21 ДУШИ: “ЗА” – 20; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

#### **По т. 9 от дневния ред: Бюджет и финанси**

Арх. Мирослав Бойчев направи предложение председателите на регионални колегии да изготвят и представят на УС план-програми за дейността си през 2021 година, тези програми да бъдат устойчивостени и да бъдат включени в Бюджет 2021 на КАБ.

Арх. Владимир Милков предложи план-програмите на РК да бъдат представени до края на м.ноември, след това Комисията по бюджет и финанси на базата на програмите на УС и на регионалните колегии да изготви проект на Бюджет 2021 и в началото на м.януари 2021 да започне неговото обсъждане.

Арх.Константин Пеев предложи да има локална централизация, т.е. няколко регионални колегии, които са в близост, да организират общи събития – по региони.

Арх. Петър Мурджев предложи да се актуализира финансовия правилник на КАБ.

Арх. Емил Дечев поиска Управителният съвет да регламентира заплатите на техническите сътрудници, защото това е свързано с разходи от централния бюджет.

Председателят на УС отговори, че идеята е централата да поеме заплащането на техническите сътрудници, да няма доплащане от РК. Бюджетната комисия ще вземе решение, за да има еднакви правила.

#### **УС реши:**

Управителният съвет задължава регионалните колегии в срок до 30 ноември 2020 г. да изготвят и представят план-програми за дейността си и прогнозен бюджет.

**ГЛАСУВАЛИ 21 ДУШИ: “ЗА” – 19; “ПРОТИВ” – 1; “ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

- Доклад от г-жа Т.Жекова за финансовото състояние на КАБ към дата на УС, подписан от арх.Николай Баровски

Теменужка Жекова – главен счетоводител на КАБ, информира УС за актуалното финансово състояние на Камарата: встъпителни вноски за периода 2018-30.09.2020; наличности по банкови сметки и каса към 06.10.2020 г. – за УС и за регионални колегии; задължения към Централа и бюджети на РК към 31.07.2020.

- Договори за управление на Председателя и Зам.-председателите на УС и определяне на възнаграждения

#### **УС реши:**

Управителният съвет приема в договорите за управление на ръководните длъжности (председател на УС, зам.-председатели на УС и председатели на РК, които имат право да получават възнаграждение) да се запазят същите финансови условия както досега. Договорите за управление да бъдат сключени за целия мандат, като размерът на възнагражденията ще бъде актуализиран с допълнителни споразумения след провеждане на 21-то Общо събрание на КАБ.

**ГЛАСУВАЛИ 20 ДУШИ: “ЗА” – 20; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

**УС реши:**

Управителният съвет упълномощава арх. Борислав Борисов – Зам.-председател на УС на КАБ, да подпише от името на Управителния съвет договора за управление с Председателя на УС арх. Владимир Милков.

**ГЛАСУВАЛИ 20 ДУШИ: “ЗА” – 20; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

- Информация относно съдебни разноси по дела  
Емилия Ушакова – юристконсулт на КАБ, представи информация на УС относно съдебни разноси, които КАБ дължи (към Община Хасково 4700 лева) или суми, които КАБ има да получава (1850 лева от Столична община).
- Писмо от арх. Весела Георгиева относно заседание на 8.10.2020 г. на Финансовия комитет на АСЕ

В писмото си до САБ и КАБ арх. Весела Георгиева, която е представител на двете организации във Финансовия комитет на АСЕ, информира за проведено на 8 октомври 2020 г. онлайн заседание на Финансовия комитет на АСЕ във връзка с проект на Бюджет 2021 на АСЕ. В срок до 9.11.2020 г. трябва всяка от държавите да гласува чрез електронна процедура за приемане на прогнозен бюджет на АСЕ за 2021 г. За КАБ и САБ общо вноската за членство ще бъде 4638,62 евро или за КАБ съответно 2319,31 евро.

**УС реши:**

Управителният съвет упълномощава арх. Весела Георгиева да гласува със „за“ за приемане на Бюджет 2021 на АСЕ.

**ГЛАСУВАЛИ 24 ДУШИ: “ЗА” – 23; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

По предложение на арх. Владимир Милков

**УС реши:**

Управителният съвет приема КАБ да сключи договор за едногодишно ползване на платформата ZOOM, за осъществяване на онлайн заседания.

**ГЛАСУВАЛИ 22 ДУШИ: “ЗА” – 22; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

**По т. 10 от дневния ред:** Предложение за извършване на проверка от КС на Предходния УС  
След дискусия

**УС реши:**

Управителният съвет предлага на Контролния съвет в едноседмичен срок от приключването на ремонта на централния офис на КАБ да започне проверка на сключените договори – платени и неплатени.

**ГЛАСУВАЛИ 24 ДУШИ: “ЗА” – 23; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

Заседанието беше закрито от Председателя на УС в 17.30 часа.



С писмо (изх. № ВК-062/11.11.2020 г.) Председателят на УС арх. Владимир Милков изпрати на Управителния съвет за неприсъствено гласуване предложения за решения на УС за приемане на: 1/ Протокол № 35 на УС от предишния мандат; 2/ Протокол № 1 на УС и 3/ за приемане на преработен текст на Декларацията за ЗУТ. В хода на неприсъственото гласуване арх. Вл. Милков оттегли предложението си по т. 3.

**УС реши:**

Управителният съвет приема Протокол № 35 на Управителния съвет от заседание, проведено на 10.10.2020 г.



**ГЛАСУВАЛИ НЕПРИСЪСТВЕНО 23 ДУШИ: “ЗА” – 22; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**УС реши:**

Управителният съвет приема приема Протокол № 1 на Управителния съвет от заседание, проведено на 23.10.2020 г.

**ГЛАСУВАЛИ НЕПРИСЪСТВЕНО 23 ДУШИ: “ЗА” – 23; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА С ПЪЛНО МНОЗИНСТВО.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ: .....**  
АРХ. ВЛАДИМИР МИЛКОВ

**ПРОТОКОЛИСТ: .....**  
ПЕНКА АНГЕЛОВА

ПЕЧАТ