

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

до УС на КАБ и предстоящото XIX Общо събрание на КАБ

от арх.Добромир Делчев Генов

член на КАБ - рег.№ 00136 - РК на КАБ Стара Загора

А.За промяна и допълнение на чл.11, т.3 от Професионалния кодекс на КАБ

Чл.11 от сега действащия Професионален кодекс :

Чл.11. Архитектът на работа в общинска или държавна администрация е длъжен да съблюдава следните ограничения на правото си за проектиране :

1.Нормативно наложените ограничения, съгласно ЗКАИИП, ЗУТ и ЗДС;

2.Проектантската правоспособност, призната на архитект, заемащ административна длъжност, автоматично става невалидна за териториалния обхват на съответната общинска администрация за времето на заемане на поста;

3.Пълната проектантска правоспособност, призната на архитект, който е свързано лице с архитект, заемащ административна длъжност, автоматично става невалидна за териториалния обхват на съответната администрация за времето на заемане на поста. Това ограничение не важи по отношение на сключени и регистрирани вече договори, както и при ползване авторски права при преустройства на строящи се или построени вече сгради.

Предложение за изменение и допълнение текста на чл.11, т.3 от Професионалния кодекс на КАБ :

(измен.и доп.ОС 2019) 3.Пълната Проектантската правоспособност, призната на архитект - член на КАБ, който е свързано лице с архитект или лице, заемащи ръководна или експертна щатна длъжност по трудово или служебно правоотношение в администрациите на централните и местни органи на управление, в органи със съгласувателни, одобрителни, разрешителни и контролни функции, заемащ административна длъжност, автоматично става невалидна за териториалния обхват на съответната администрация за времето на заемане на поста. Това ограничение не важи по отношение на сключени и регистрирани преди датата на заемане от свързаното лице на административната длъжност вече договори, както и при ползване авторски права при преустройства на строящи се или построени вече сгради, чиито строителни книжа са издадени преди датата на заемане от свързаното лице на административната длъжност.

Предложение за допълнение на чл.11 - НОВА т.4 от Професионалния кодекс на КАБ :

(нова ОС 2019) 4.Всяка календарна година от 1 октомври до 15 ноември архитект - член на КАБ с проектантска правоспособност, който е свързано лице с архитект или лице, заемащи ръководна или експертна щатна длъжност по трудово или служебно правоотношение в администрациите на централните и местни органи на управление, в органи със съгласувателни, одобрителни, разрешителни и контролни функции, е длъжен да декларира пред постоянната комисия по регистъра наличието на свързаност с лица по смисъла на § 3 от този ПК и Устава на КАБ.

4.1.Когато обстоятелствата, подлежащи на деклариране по този член от ПК възникнат след 15 ноември - задължения да декларира архитект - член на КАБ с проектантска правоспособност - подава декларацията в 14-дневен срок от възникване на обстоятелствата.

4.2. Декларирането се извършва по образец, утвърден от Управителния съвет на КАБ и промените се вписва в съответните регистри на лицата със съответната проектантска правоспособност, които се обнародват ежегодно и в „Държавен вестник“. Тези регистри се администрират от постоянната комисия по регистъра. За вписванията се дължат вноски, определени от Управителния съвет на Камарата.

4.3. Когато декларациите по т.4 от този Професионален кодекс не са подадени в срок това обстоятелство е основание за започване на дисциплинарни производства по сигнали, както и за самосезиране за предприемане на действия от Комисия по дисциплинарно производство (КДП) на КАБ относно допуснатите от членове на Камарата нарушения.

Б. За промяна на § 3 от ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

ДЕЙСТВАЩ :

§ 3. По смисъла на този кодекс „свързани лица“ са :

- а). (изм. 2009) лицата, определени в § 1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон и в Глава пета на Семейния кодекс;
- б). членовете на една фирма, независимо от съподчинеността им;
- в). членовете на едно проектантско бюро, регистрирано в КАБ.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА § 3 :

§ 3. По смисъла на този кодекс „свързани лица“ са :

- а). (изм. и доп. ОС 2019) съпрузите или лицата, които се намират във фактическо съжителство, роднините по права линия, по съребрена линия - до четвърта степен включително, и роднините по сватовство - до втора степен включително;
- б). членовете на една фирма, независимо от съподчинеността им;
- в). членовете на едно проектантско бюро, регистрирано в КАБ;

нова т. „г“

г) (нова - ОС 2019) физически и юридически лица, с които архитект - член на КАБ - заемащ ръководна или експертна щатна длъжност по трудово или служебно правоотношение в администрациите на централните и местни органи на управление, в органи със съгласувателни, одобрителни, разрешителни и контролни функции - се намира в икономически или политически зависимости, които пораждат основателни съмнения в неговата и тази на свързаните лица безпристрастност и обективност.

В. ПРЕДЛОЖЕНИЕ за отмяна на §6 и §7 от ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ поради дублиране с новата редакция на чл.11, т.3 и 4 и преномериране на останалите параграфи от ДР :

~~§ 6. (изм. 2008) (отм. ОС 2019) Всеки член на КАБ е длъжен да попълни декларация за свързаност и за спазване на настоящия кодекс, по ред и образец, определен от УС на КАБ в едномесечен срок от приемане на този Кодекс от ОС на КАБ.~~

~~§ 7. (изм. 2008) (отм. ОС 2019) Всеки член на КАБ е длъжен в 14-дневен срок да промени декларацията си при промяна на обстоятелствата описани в нея.~~

~~§ 7а. (нов 2009) (изм. ОС 2019) § 6.~~ Правото да се използва печат по чл.7, ал.8 от ЗКАИИП за подпечатване на проекти е валидно за срока, в който лицето притежава проектантската правоспособност. Правото се прекратява, ако се променят, ограничат или отпаднат условията за притежаване на съответната правоспособност, както и в случаите на чл.13в, ал.1 и ал.2 от Устава на КАБ и при промяна условията за притежаване на правоспособността при работа във връзка с чл.230, ал.3 от ЗУТ. В тези случаи лицето е длъжно да върне печата в 14-дневен срок в РК на КАБ. За срока след това лицето търпи месечна санкция в размер на 500 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание.

~~§ 8. (изм. ОС 2019) § 7.~~ Нормите на професионално поведение, въведени чрез настоящия кодекс, важат от датата на неговото приемане от Общото събрание.

Пояснения и мотивировка

I. Пояснения на предложението :

Премахва възможността за произволни тълкувания по места на предходната редакция на коригираните текстове - като смисъла на новите текстове е, че *архитект с проектантска правоспособност - член на КАБ, който е свързано лице с архитект или лице-неархитект, заемащи ръководна или експертна щатна длъжност по трудово или служебно правоотношение в администрациите на централните и местни органи на управление, в органи със съгласувателни, одобрителни, разрешителни и контролни функции - губи ВСЯКАКВА проектантска правоспособност за териториалния обхват на съответната администрация за времето на заемане на поста от свързаното лице.*

II. Мотиви за предложението :

Основна цел на исканата промяна е да се дефинират еднозначно смисъла и обхвата на забраните, въведени и за свързаните лица (по смисъла на законодателството на РБългария) - архитекти и лица-неархитекти - работещи като служители по трудово или служебно правоотношение в администрациите на централните и местни органи на управление, в органи със съгласувателни, одобряващи, разрешителни и контролни функции, в обхвата на административно-териториалната единица, в която упражняват правомощията си - с архитект/и - членове на КАБ с проектантска правоспособност.

Опит за ограничаване ширещата се практика за съвместяване на дейности, стимулиращи корупционната среда, водещи до конфликт на интереси, нарушаване законодателството в сферата на защита на конкуренцията и злоупотреба със служебно положение.

Задължава ръководството на КАБ да изпълни уставните си задължения (регламентирани в чл.4, т.3; чл.5, т.3; чл.11, т.5 и т.9; чл.12, т.5; чл.13б, т.3; чл.41а, т.4 от действащия към момента Устав на КАБ) и дава възможност за изготвяне на централен регистър към КАБ за архитектите - загубили ВСЯКАКВА проектантска правоспособност за определен териториален обхват на съответната администрация за времето на заемане на поста от свързаните с тези архитекти лица. Ограничаване порочната практика за участие на архитект/и - членове на КАБ с проектантска правоспособност - в регионални обществени поръчки (и спечелването им) при конфликт на интереси.

Създава се инструмент за въздействие към централните и местни органи на управление, които не спазват стандартите за стойността и спецификата на проектантския труд и пренебрегват становищата на КАБ по всеки отделен казус и по отношение на цялостната среда, в която се провеждат обществените поръчки.

Дава мотивирани основания за започване на дисциплинарни производства по сигнали, както и за самосезиране за предприемане на действия от Комисия по дисциплинарно производство (КДП) на КАБ относно допуснати от членове на Камарата нарушения.