

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

2018 г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

Ръководството на КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2018 г., изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ (КАБ) е юридическо лице, създадено със специален закон - Закон за Камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (Обн., ДВ, бр. 20 от 4.03.2003 г.), със седалище и адрес на регистрация в гр. София, п. код 1784, Столична община, район „Младост“, ул. „Михаил Тенев“ № 6, етаж 6.

КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ е професионална организация на архитектите, ландшафтните архитекти и урбанисти, извършващи дейност в устройственото планиране и инвестиционното проектиране.

Съгласно чл. 4 от Закона за признаване на професионални квалификации Председателят на КАБ е орган по признаване на професионалната квалификация за професията „архитект“, за квалификации, придобити в други държави членки и в трети държави, с цел достъп до регулираната професия „архитект“.

КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ е регистрирана в регистър БУЛСТАТ на Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието – БУЛСТАТ 131159126.

Дейността на КАБ се осъществява изцяло на територията на Република България.

През 2018 година КАБ, в съответствие с определените ѝ по закон функции, извършва следните дейности:

1. Поддържане и актуализиране на регистрите на лицата с пълна проектантска правоспособност, които се обнародват ежегодно в "Държавен вестник";
2. Поддържане и актуализиране на регистрите на проектантските бюра;
3. Поддържане и актуализиране на регистри на проектантите с ограничена проектантска правоспособност;
4. Поддържане и актуализиране на регистрите на чуждестранните архитекти от

ЕС, ЕИО, Конфедерация Швейцария и от трети страни;

5. Издаване на удостоверения за съответната проектантска правоспособност;

6. Следене за изпълнението на професионалните задължения на своите членове;

7. Съдействие за разрешаването на спорове между своите членове, както и между членовете и трети лица;

8. Издаване на указания по въпроси на професионалната квалификация.

В защита на обществените интереси през 2018 г. КАБ:

1. Изготвяне и представяне на становища по приемането на нови и изменението на действащи нормативни актове, свързани с устройственото планиране, инвестиционното проектиране и строителството;

2. Изготвяне и представяне на становища по съгласуване на проекти за изменения на Закон за устройство на територията, Закон за устройството и застрояването на Столичната община, Закон за културното наследство, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

5. Изработване на становища по конкурсни програми с цел подпомагане на Инвеститора;

6. Осъществяване на сътрудничество със сродни професионални организации на европейско и международно равнище и със Съвета на архитектите на Европа;

7. Осъществяване на сътрудничество с висши училища за провеждане на професионални конкурси;

8. Оказване на съдействие за провеждането на стажа на проектантите с ограничена правоспособност.

РЕЗУЛТАТИ ЗА ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД

Камара на архитектите в България е самофинансираща се организация, която не използва държавни субсидии. Дейността ѝ се финансира от нейните членове с вноски за членство и правоспособност и стопански приходи по Тарифата за приходите, формиращи бюджета на КАБ.

Резултатите за текущия период са както следва:

ПРИХОДИ, РАЗХОДИ И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

ПОКАЗАТЕЛИ	2018 г. ХИЛ.ЛВ.	2017 г. ХИЛ.ЛВ.
ПРИХОДИ		
Приходи от регламентирана дейност	986	972
- приходи от дарения	2	3
- членски внос	984	935
- други приходи	-	34
Приходи от стопанска дейност	234	139
- Нетни приходи от услуги	234	139
Финансови приходи	2	5
- Приходи от лихви нест.дейност	2	5
ВСИЧКО ПРИХОДИ	1222	1116
РАЗХОДИ		
Разходи за регламентирана дейност – нестопанска дейност	91	131
- разходи за дарения	2	6
- други разходи	89	125
Разходи за оперативна дейност – стопанска дейност	179	73
Административни разходи – нестопанска дейност	912	883
Финансови разходи	7	7
ВСИЧКО РАЗХОДИ:	1189	1094
Разходи за данъци от печалбата	5	7
ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ - ПЕЧАЛБА	28	-15
<i>в т.ч. - от стопанска дейност ;</i>	<i>50</i>	<i>59</i>
<i>- от нестопанска дейност</i>	<i>-22</i>	<i>-44</i>

СТРУКТУРА НА КАПИТАЛА

Капиталът на КАБ се формира от встъпителни и възстановителни вноски на членовете, определени от органите на управление. Встъпителните вноски на членовете формират срочен банков депозит. Резервите отразяват положителния или отрицателен резултат от дейността.

ПОКАЗАТЕЛИ	Капитал
На 1 януари 2017 г.	763
<i>Увеличение от встъпителни вноски</i>	35
<i>Увеличение от възстановителни вноски</i>	4
На 31 декември 2017 г.	802
На 1 януари 2018 г.	802
<i>Увеличение от встъпителни вноски</i>	36
<i>Увеличение от възстановителни вноски</i>	4
На 31 декември 2018 г.	842

ПОКАЗАТЕЛИ	РЕЗЕРВИ
На 1 януари 2017 г.	381
<i>Провизия за пенсиониране</i>	11
<i>Финансов резултат</i>	15
На 31 декември 2017 г.	407
На 1 януари 2018 г.	407
<i>Финансов резултат</i>	28
На 31 декември 2018 г.	435

ИНВЕСТИЦИИ

През 2018 г. КАБ инвестира в закупуване на компютърна техника за подмяна на амортизираната техника в офисите ѝ и нов уеб сайт.

ПРЕДСТОЯЩО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ

Заедно с определените по Устав и Закон дейности КАБ планира подготовка и участие в проект за европейско финансиране по програма „Дунавски региони“.

УПРАВЛЕНИЕ

Органи на управление на Камарата на национално ниво са Общото събрание, Управителен съвет, Контролен съвет и Комисия по дисциплинарно производство.

Камарата се представлява от Председателя на Управителния съвет.

ПЕРСОНАЛ

Название на длъжността	Образование (висше/средно/основн о)	Брой заети
Председател на КАБ	висше	1
Зам. Председател на КАБ	висше	3
Председател РК	висше	5
Зам. председател РК	висше	2
Изпълнителен секретар, офис	висше	2
Технически секретар	висше	8
Технически изпълнител в т.ч.		8
	висше магистър	3
	висше бакалавър	2
	средно специално	2
	средно	1
Юрисконсулт	висше	1
Общо заети към 31.12.2018 г.		30

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2018 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

28.03.2019 г.



АРХ. БОРИСЛАВ ИГНАТОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ