

РЕШЕНИЕ

По т.2 от Дневния ред на 18-то Общо събрание на Камарата на архитектите в България на 09.03.2019 г.

За изменение и допълнение на Методика за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране (обн. ДВ бр. 41 от 22 май 2007 г.)

СРАВНИТЕЛНА ТАБЛИЦАМЕЖДУ ДЕЙСТВАЩ ТЕКСТ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ

§ 1 Навсякъде в методиката изразите „и инженерите“, „и инженери“, „или инженер“ „или Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране“ и „и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране“ се заличават.

	ДЕЙСТВАЩ ТЕКСТ	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ
§ 2	чл. 2, ал. 2 Постигането на целите по предходната алинея се осъществява чрез осигуряване на условия за свободна конкуренция между архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, свободен избор на архитекти и инженери от клиентите (инвеститорите), недопускане на монополизъм, недобросъвестна практика и неравностойно положение на участници в инвестиционното проектиране.	чл. 2, ал. 2 Постигането на целите по предходната алинея се осъществява чрез осигуряване на условия за свободна конкуренция между архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, свободен избор на архитекти и инженери от клиентите (инвеститорите), недопускане на монополизъм, недобросъвестна практика и неравностойно положение на участници в инвестиционното проектиране.
§ 3	чл. 7, ал. 2 Конкретните методи за изчисляване на дефинираната в предходната алинея себестойност са показани в приложения, както следва: 1. Приложение № 1. Себестойност на проектантски услуги по част „Архитектурна – Инвестиционно проектиране“ 2. Приложение № 2. Себестойност на проектантски услуги по част „Ар-	Чл. 7, ал. 2 Себестойността по ал. 1 се определя в приложения към методиката, както следва: 1. Приложение № 1 „Себестойност на проектантски услуги по част „Архитектурна – Инвестиционно проектиране“; 2. Приложение № 2 „Себестойност на проектантски услуги по част „Архитектурна – Устройств-

	<p>хитектурна – Устройствено планиране”</p> <p>3. Приложение № 3. Себестойност на проектантски услуги по част “Конструктивна – сгради и съоръжения”;</p> <p>4. Приложение № 4. Себестойност на проектантски услуги по част “Транспортно строителство и транспортни съоръжения”;</p> <p>5. Приложение № 5. Себестойност на проектантски услуги по част “Хидротехническа, хидромелиоративна, водоснабдяване, канализация и пречистване на водите”;</p> <p>6. Приложение № 6. Себестойност на проектантски услуги по част “Геодезия и приложна геодезия”;</p> <p>7. Приложение № 7. Себестойност на проектантски услуги по част “Мини и кариери”;</p> <p>8. Приложение № 8. Себестойност на проектантски услуги по част “Геологопроучвателни и хидрогеоложки работи”;</p> <p>9. Приложение № 9. Себестойност на проектантски услуги по част “Рекултивация”;</p> <p>10. Приложение № 10. Себестойност на проектантски услуги по част “Електротехническа, КИП и автоматика, съобщителна техника”;</p> <p>11. Приложение № 11. Себестойност на проектантски услуги по част “Отоплителни, вентилационни, климатични, хладилни и сушилни инсталации, топоснабдяване и газоснабдяване”;</p> <p>12. Приложение № 12. Себестойност на проектантски услуги по част “Технологична”;</p> <p>13. Приложение № 13. Себестойност на проектантски услуги по част “Паркоустройство и благоустройство”;</p>	<p>вено планиране“;</p> <p>3. Приложение № 3 „Себестойност на проектантски услуги по част „Паркоустройство и благоустройство“.“</p>
§ 4	<p>Чл. 13, ал. 2</p> <p>Когато по силата на договор инженер в инвестиционното проектиране прилага повече от веднъж един и същи проект, себестойността за следващите приложения е както следва:</p>	<p>чл. 13, ал. 2 се отменя</p> <p>Когато по силата на договор инженер в инвестиционното проектиране прилага повече от веднъж един и същи проект, себестойността за следващите приложения е както следва:</p> <p>1. при повторно прилагане — 100% от</p>

	<p>1. при повторно прилагане – 100% от първоначалната себестойност;</p> <p>2. от третото до петото прилагания – по 50% от първоначалната себестойност за всеки отделен случай;</p> <p>3. при всички следващи прилагания след петото – по 30% от първоначалната себестойност за всеки отделен случай;</p> <p>4. при огледален образ – 50% от себестойността на първоначалния проект.</p>	<p>първоначалната себестойност;</p> <p>2. от третото до петото прилагания – по 50% от първоначалната себестойност за всеки отделен случай;</p> <p>3. при всички следващи прилагания след петото – по 30% от първоначалната себестойност за всеки отделен случай;</p> <p>4. при огледален образ – 50% от себестойността на първоначалния проект.</p>
§ 5	<p>§ 1. По смисъла на настоящата методика:</p> <p>3. „Добра проектантска практика” е предоставяне на проектантска услуга от лице с необходимата квалификация и професионална правоспособност на базата на опита, изследване или интерполация на чужд опит, което е доказано в практиката и води до добри резултати и по начин, който не уврежда или не може да увреди интересите на потребителите и конкурентите. За инженерите в устройственото планиране и инвестиционното проектиране “добрата проектантска практика” изисква съответствие с изискванията на Кодекса за добра проектантска практика.</p>	<p>В § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби изречение второ се заличава.</p> <p>3. „Добра проектантска практика” е предоставяне на проектантска услуга от лице с необходимата квалификация и професионална правоспособност на базата на опита, изследване или интерполация на чужд опит, което е доказано в практиката и води до добри резултати и по начин, който не уврежда или не може да увреди интересите на потребителите и конкурентите. За инженерите в устройственото планиране и инвестиционното проектиране “добрата проектантска практика” изисква съответствие с изискванията на Кодекса за добра проектантска практика.</p>
§ 6		<p>В Допълнителните разпоредби се създава нов § 1а:</p> <p>„§ 1а. Настоящата методика се прилага за определяне на възнагражденията за предоставяните проектантски услуги от ландшафтните архитекти и урбанисти – членове на Камарата на архитектите в България.“</p>
§ 7	<p>§ 4 от Заключителните разпоредби</p> <p>Приложенията по чл. 7 ал.2 от настоящата Методика се приемат с решение на Управителния съвет на Камарата на архи-</p>	<p>§ 4 от Заключителните разпоредби се отменя.</p> <p>Приложенията по чл. 7 ал.2 от настоящата Методика се приемат с решение на Управителния</p>

	текстите в България.	съвет на Камарата на архитектите в България.
§ 8		Приема Приложения №№ 1 и 2 към чл. 7, ал. 2
§ 9		<p>Заклучителна разпоредба</p> <p>Изменението и допълнението на Методиката за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране влиза в сила от деня на обнародването ѝ в „Държавен вестник“.</p>
§ 10		<p>Заклучителна разпоредба</p> <p>Настоящото изменение и допълнение на Методиката за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране се приема на основание чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове, чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 6, т. 7 и чл. 20, ал. 1, т. 5 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и чл. 5, т. 8 от Устава на Камарата на архитектите в България</p>