

# **ДОКТРИНА НА КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ (КАБ)**

## **1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1.** КАБ е професионална организация на архитекти, ландшафтни архитекти и урбанисти, практикуващи и предоставящи услуги в устройственото планиране и инвестиционното проектиране, с ясно определени роли.

**1.2.** КАБ регламентира предоставянето на проектантски услуги, в условията на свободен избор на проектант, лоялна конкуренция, добри практики и липса на монопол.

## **2. ОТГОВОРНОСТ ПРЕД ОБЩЕСТВОТО**

**2.1.** КАБ защитава обществения интерес при предоставяне на високо качество на проектантската услуга чрез действия за:

- свободен избор на проектант;
- независимост на проектанта;
- висока професионална квалификация;
- възнаграждение и срок, осигуряващи качествено изпълнение на задачата;
- професионална отговорност и морал пред обществото и колегията.

## **3. ЗАЩИТА НА ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ИНТЕРЕСИ НА КОЛЕГИЯТА**

**3.1.** Основни принципи за защита интересите на членовете на КАБ са:

- лоялна конкуренция;
- равнопоставеност и недопускане на монопол,
- съдействие за защита на авторските права,
- съдействие за защита от некоректни възложители и други участници в инвестиционния процес.

**3.2.** КАБ създава в Устава и Професионалния кодекс ясни правила за членовете си, които осигуряват равнопоставеност, недопускане на конфликт на интереси и монополизъм, в зависимост от ролите им към момента (свободни проектанти, съдружници в проектантски бюра, наети проектанти, с трудов договор извън устройственото планиране и инвестиционното проектиране), държавни и общински служители съгласно нормативната уредба и др.)

**3.3.** КАБ регламентира обхвата на правоспособност, съгласно различните професионални квалификации на своите членове съобразно с действащата нормативната уредба.

**3.4.** КАБ поддържа единна електронна система от регистри:

- Регистър на правоспособни проектанти
- Регистър на проектантските бюра
- Регистър на договорите.

**3.5.** КАБ, съвместно с КИИП, поддържа и актуализира работеща единна Методика за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и инвестиционното проектиране с общи приложения по фази и специалности.

**3.6.** КАБ усъвършенства Професионалния кодекс, Устава, регистрите и връзките помежду им с цел предотвратяване на прояви на корупция, конфликт на интереси, монополизъм, недобросъвестна практика и неравноправно положение между своите членове и създаване на механизми за въздействие върху тези явления.

**3.7.** КАБ си сътрудничи и обменя информация със сродни браншови и професионални организации в страната и чужбина, като с дейността си издига авторитета на професията и членовете си.

#### **4. ОБУЧЕНИЕ И КВАЛИФИКАЦИЯ**

**4.1. КАБ съдейства за постигане на целите за качествено обучение и висока квалификация на своите членове чрез:**

**4.1.1.** Сътрудничество с МОН и ВУЗ, като предоставя информация за нуждите на пазара в устройственото планиране и инвестиционното проектиране.

**4.1.2.** Изработване на критерии за минимални нива на квалификация за получаване на Проектантска Правоспособност.

**4.1.3.** Изготвяне на стриктни правила за провеждане на професионалния стаж на проектантите с ОПП и регистрацията им в КАБ.

**4.1.4.** Организиране на продължаващо обучение за поддържане на проектантска правоспособност и повишаване на професионалната квалификация (без изпит; чрез точкова система и др.).

#### **5. КАЧЕСТВЕНО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО**

**5. За постигане на тази цел:**

**5.1.** КАБ анализира практиката в прилагането на нормативната уредба в областта на инвестиционното проектиране и устройственото планиране и представя становища за тяхното изготвяне и подобряване.

**5.2.** Основна цел на КАБ е да повиши статута на предоставящите услуги в инвестиционното проектиране и устройственото планиране архитекти, ландшафтни архитекти и урбанисти чрез законодателни изменения, които гарантират непосредствена валидност на проектите съгласно практики в страните от ЕС.

**5.3.** КАБ работи по законодателни промени, повишаващи ролята и обхвата на работа и възнаграждението на своите членове.

**5.4.** КАБ следи и анализира и санкционира корупционните практики и работата в условията на конфликт на интереси и предлага промени в нормативната уредба за противодействието им.

**5.5.** КАБ работи по законодателни промени за получаване на правомощия за изготвяне на професионална експертиза в областта на обществените поръчки, стандартите и нормативната уредба на инвестиционния процес и за получаване на правомощия за прилагането на тази експертиза.

**5.6.** КАБ работи за прилагане на препоръките на АСЕ при транспониране на директивата за обществените поръчки в националното законодателство, основаващи се на най-добрите практики в Европейския съюз, отчитащи спецификацията на проектантските услуги.

**5.7.** КАБ работи за изготвяне на професионална експертиза в областта на обществените поръчки и нормативната уредба в инвестиционния проект и за получаване на правомощия за прилагането на тази експертиза.

*Документът е приет от XIII Общо събрание на КАБ - 30.04-3.05.2015 г.*

.....  
Арх.Владимир Дамянов  
Председател на УС на КАБ